885

ที่ ทส 1009.5/ 6191

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

28 มิถุนายน 2555

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A)

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลเสม็ด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A) ของ บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคารการจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A) ของบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนซอยนารถมนตเสวี 9/ก ถนนพระยาสัจจา ตำบลเสม็ด อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดพื้นที่โครงการ 1-1-34.1 ไร่ ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 156 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 16/2555 เมื่อวันที่ 1 มีนาคม 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A) ของบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด โดยให้ บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ

แก้ไข...

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในการนี้จึงขอให้เทศบาลตำบลเสม็ดดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้เทศบาลตำบลเสม็ด พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของเทศบาลตำบลเสม็ดเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิจารย์ สิมาฉายา)
เลขาธิการ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6624
โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 6191

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

2๕ มิถุนายน 2555

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A)

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลเสม็ด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A) ของ บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A) ของบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนซอยนารถมนตเสวี 9/ก ถนนพระยาสัจจา ตำบลเสม็ด อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดพื้นที่โครงการ 1-1-34.1 ไร่ ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 156 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 16/2555 เมื่อวันที่ 1 มีนาคม 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A) ของบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด โดยให้ บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ

แก้ไข...

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในการนี้จึงขอให้เทศบาลตำบลเสม็ดดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้เทศบาลตำบลเสม็ด พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของเทศบาลตำบลเสม็ดเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิจารย์ สิมาฉายา)
เลขาธิการ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่ง

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6624
โทรสาร 0-2265-6616

(นางปิยนันท์ โศภนคณาภรณ์)
ผอ.สวผ.



ที่ ทส 1009.5/ 6190

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

28 มิถุนายน 2555

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/10986 ลงวันที่ 19 ธันวาคม 2554

สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 059/55 ลงวันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2555
2. สำเนาหนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 104/55 ลงวันที่ 1 มีนาคม 2555
3. สำเนาหนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 158/55 ลงวันที่ 27 มีนาคม 2555
4. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A) ของ บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
5. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 85/2554 เมื่อวันที่ 6 ธันวาคม 2554 มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A) ของบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนซอยนารถมนตเสวี 9/ก ถนนพระยาสัจจา ตำบลเสม็ด อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดพื้นที่โครงการ 1-1-34.1 ไร่ ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 156 ห้อง โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ถึง 3

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ 16/2555 เมื่อวันที่ 1 มีนาคม 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A) ของบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด โดยให้บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 และ 5 รวมทั้ง โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิจารย์ สิมาฉายา)
เลขาธิการ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0 2265 6624
โทรสาร 0 2265 6616

ที่ ทส 1009.5/ 6190

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

28 มิถุนายน 2555

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/10986 ลงวันที่ 19 ธันวาคม 2554

สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 059/55 ลงวันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2555
2 สำเนาหนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 104/55 ลงวันที่ 1 มีนาคม 2555
3. สำเนาหนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 158/55 ลงวันที่ 27 มีนาคม 2555
4. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A) ของ บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
5. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 85/2554 เมื่อวันที่ 6 ธันวาคม 2554 มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A) ของบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนซอยนารถมนตเสวี 9/ก ถนนพระยาสัจจา ตำบลเสม็ด อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดพื้นที่โครงการ 1-1-34.1 ไร่ ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 156 ห้อง โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ถึง 3

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ 16/2555 เมื่อวันที่ 1 มีนาคม 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A) ของบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด โดยให้บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 และ 5 รวมทั้ง โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิจารย์ สิมาฉายา)
เลขาธิการ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0 2265 6624
โทรสาร 0 2265 6616

(นางปิยนันท์ โศภนคณาภรณ์)
ผอ.สวผ.



ที่ ทส 1009.5/ 6189

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

28 มิถุนายน 2555

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/10987 ลงวันที่ 19 ธันวาคม 2554

สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A) ของ บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 85/2554 เมื่อวันที่ 6 ธันวาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A) ของบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนซอยนารถมนตเสวี 9/ก ถนนพระยาสัจจา ตำบลเสม็ด อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดพื้นที่โครงการ 1-1-34.1 ไร่ ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 156 ห้อง โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม...

สิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 16/2555 เมื่อวันที่ 1 มีนาคม 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดอยู่อาศัย คลล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A) ของบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด โดยให้บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในการนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรีดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ทั้งนี้ หากการอนุมัติหรืออนุญาตดังกล่าวอยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรี ขอให้จังหวัดชลบุรี พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรีก่อนที่จะพิจารณาอนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิจารย์ สิมาฉายา)
เลขาธิการ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0 2265 6624
โทรสาร 0 2265 6616

ที่ ทส 1009.5/ 6189

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

28 มิถุนายน 2555

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/10987 ลงวันที่ 19 ธันวาคม 2554

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A) ของ บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 85/2554 เมื่อวันที่ 6 ธันวาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A) ของบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนซอยนารถมนตเสวี 9/ก ถนนพระยาสัจจา ตำบลเสม็ด อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดพื้นที่โครงการ 1-1-34.1 ไร่ ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 156 ห้อง โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม...

สิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 16/2555 เมื่อวันที่ 1 มีนาคม 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A) ของบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด โดยให้บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในการนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรีดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ทั้งนี้ หากการอนุมัติหรืออนุญาตดังกล่าวอยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรี ขอให้จังหวัดชลบุรี พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรีก่อนที่จะพิจารณาอนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิจารย์ สิมาฉายา)
เลขาธิการ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0 2265 6624
โทรสาร 0 2265 6616

(นางปิยนันท์ โศภนคณานารณ์)
ผอ.สวผ.

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียนพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ช่วงการก่อสร้าง 1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการจะปรับสภาพพื้นที่เพื่อเตรียมการก่อสร้างโครงการ โดยมีระดับพื้นดินเดิมภายในโครงการใกล้เคียงกับระดับถนนซอยนารถมนตเสวี 9/ก จะมีการขุดดินเพื่อทำฐานราก และวางระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มาก และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น จึงถือได้ว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้าง จะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ อย่างไรก็ตาม แม้ว่าโครงการจะทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปบ้าง แต่จากการปรับพื้นที่อาจส่งผลกระทบด้านการพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบซึ่งจะกล่าวถึงไว้ในรายละเอียดด้านการพังทลาย	1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดินความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 4. กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	1. บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยด้านทิศตะวันตก ตลอดจนตัวแทนของสำนักงานสหกรณ์จังหวัดชลบุรีเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด





มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			3. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีดขาดผ้าใบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
1.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคารระบบสาธารณูปโภคและการใช้เครื่องมือกลหนัก โดยมีปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่างการก่อสร้างมีปริมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้เนื่องจากด้านทิศใต้ของโครงการจะมีการก่อสร้างโครงการอาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร B) ดังนั้นในกรณีที่โครงการอาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A) และโครงการอาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร B) ดำเนินการก่อสร้างอาคารพร้อมกัน จะทำให้มีฝุ่นละอองเกิดขึ้น 0.011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละออง	1. จัดทำรั้วทึบรอบแนวเขตที่ดินความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ติดตั้งผ้าใบทึบตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 3. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก 4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	1. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ทุกวันที่มีการทำฐานราก เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยด้านทิศตะวันตก ตลอดจนตัวแทนของสำนักงานสหกรณ์จังหวัดชลบุรีเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีดังนี้ **- ฝุ่นละอองรวม (TSP)** จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการอาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร B) ปริมาณ 0.066 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างทั้ง 2 โครงการ พร้อมกัน จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.077 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})** จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) บริเวณโครงการอาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร B) มีปริมาณ 0.046 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) จากการก่อสร้างทั้ง 2 โครงการพร้อมกัน จะทำ	6. การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 7. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 8. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด 9. บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 10. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 11. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	ที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 3. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง ของรั้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี และเทศบาลตำบลเสม็ด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ให้ปริมาณ 0.057 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ	12. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กรูปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ 13. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 14. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 15. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 16. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการอาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A)
ของบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A) ของ บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด โครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยนารถมนตเสวี 9/ก ถนนพระยาสัจจา ตำบลเสม็ด อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี ซึ่งโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 156 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดเพื่อการพักอาศัยจำนวน 155 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ จำนวน 1 ห้อง) จัดทำรายงานโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคารA) ของ บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมากเกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่าง ๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_X) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_X) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ รายละเอียดดังนี้ **- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)** ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างทั้ง 2 โครงการพร้อมกัน จะมีปริมาณ 0.007มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการอาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร B) ปริมาณ 0.14 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 0.147	1. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรถรับ - ส่ง คนงาน 2. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน	1. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 3. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการและภายในพื้นที่ของสำนักงานสหกรณ์จังหวัดชลบุรี เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยมีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท - ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ที่กำหนดไว้เท่ากับ 10.26 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **- สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)** ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างทั้ง 2 โครงการพร้อมกัน จะมีปริมาณ 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการอาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร B) ปริมาณ 2.15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 2.153 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **- ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x)** ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างทั้ง 2 โครงการพร้อมกัน จะมีค่า 0.033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการอาคารชุดอยู่อาศัย คสล.		(NO_x) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) 4. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี และเทศบาลตำบลเสม็ด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทานแหลมฉบัง จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สูง 8 ชั้น (อาคาร B) ปริมาณ 0.02 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นรวมเท่ากับ 0.053 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **- ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x)** ความเข้มข้นของซัลเฟอร์ออกไซด์ (SO_x) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างทั้ง 2 โครงการพร้อมกัน จะมีค่า 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการอาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร B) ปริมาณ 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีความเข้มข้นของซัลเฟอร์ออกไซด์ (SO_x) รวมเท่ากับ 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ จากปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างในกรณีก่อสร้างทั้ง 2 โครงการพร้อมกัน รายละเอียดดังกล่าวไว้แล้วข้างต้น พบว่า มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ		

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประกอบกับจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้างมีไม่มาก และการทำงานของเครื่องจักรกลต่าง ๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวันและไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด จึงคาดว่ามลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากมลพิษทางอากาศต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ		
1.1.3 เสียง	ระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการที่ผู้อยู่ข้างเคียงโครงการด้านทิศตะวันตกได้รับจะมีระดับเสียงอยู่ในช่วง 74-83 dB(A) โดยระดับเสียงที่ดังรบกวนมากที่สุดเกิดจากกิจกรรมการทำฐานรากของอาคาร ทั้งนี้ ในกรณีก่อสร้างอาคารโครงการอาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A) และโครงการอาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร B) พร้อมกัน ผู้พักอาศัยที่อยู่ด้านทิศตะวันตกจะได้รับระดับเสียงเฉลี่ยจะได้รับระดับเสียงเฉลี่ยอยู่ที่ 86 dB(A) ทั้งนี้	1. จัดทำรั้วทึบรอบแนวเขตที่ดินความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 14 dB(A) 2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด จะต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยด้านทิศตะวันตกให้ทราบล่วงหน้า 3. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดขึงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ และยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น	1. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ภายในพื้นที่โครงการและภายในพื้นที่สำนักงานสหกรณ์จังหวัดชลบุรี ทุกวันที่มีการทำเสาเข็ม และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

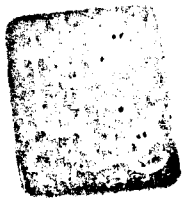
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร B) โดยมีระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 47.4 dB (A) และมีค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เท่ากับ 94.1 dB (A) ดังนั้น จะทำให้ผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการด้านทิศตะวันตกได้รับระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 86 dB (A) และค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เท่ากับ 94.7 dB (A) ซึ่งเมื่อนำระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยด้านทิศตะวันตกจะได้รับดังกล่าวไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน (L_{max}) 115 dB(A) และมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่าเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัย	เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง 4. ใช้ผ้ากระสอบหุ้มหัวเสาเข็มก่อนการตอกเสาเข็ม 5. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 6. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 7. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 9. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 11. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 12 ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 13. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุม	ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ตลอดจนตัวแทนของสำนักงานสหกรณ์จังหวัดชลบุรี เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 3. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี และเทศบาลตำบลเสม็ด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด





11/113

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ด้านทิศตะวันตก ในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) สำหรับผู้ที่อยู่ภายในพื้นที่สำนักงานสหกรณ์จังหวัดชลบุรี จะได้รับระดับเสียงมากที่สุดจากการก่อสร้างทั้ง 2 โครงการพร้อมกัน เท่ากับ 57 dB (A) ซึ่งจะไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	งานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	
1.1.4 ความสั่นสะเทือน	กิจกรรมการตอกเสาเข็มของโครงการ อาจส่งผลในแง่ของความสั่นสะเทือนต่ออาคารบริเวณข้างเคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งหากอาคารดังกล่าวมีสภาพไม่แข็งแรง อาจทำให้เกิดการชำรุดแตกร้าวขึ้นได้ แต่หากเป็นอาคารที่มีสภาพปกติ กิจกรรมการตอกเสาเข็มจะทำให้เกิดผลกระทบในแง่การรับรู้เท่านั้น โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านกายภาพต่ออาคาร ซึ่งผลกระทบด้านการรับรู้ดังกล่าว จะเป็นเฉพาะในช่วงจังหวะที่ลูกตุ้มกระทบ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจสภาพบ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันตกก่อนเริ่มตอกเสาเข็ม และจัดให้มีการประกันภัยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการตอกเสาเข็มของโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดลำดับการตอกเสาเข็มของอาคาร ให้เริ่มตอกเสาเข็มจากแถวที่ใกล้กับบ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันตกเป็นแถวแรก	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ด้านทิศตะวันตก ตลอดจนตัวแทนของสำนักงานสหกรณ์จังหวัดชลบุรี ก่อนดำเนินการก่อสร้างและแจ้งกำหนดการตอกเสาเข็มโดยระบุวัน ช่วงเวลาที่จะตอกเสาเข็มให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยด้านทิศตะวันตกสามารถติดต่อกับ

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด FAPRATHAN MANSION CO.,LTD.

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หัวเสาเข็ม ซึ่งเกิดขึ้นในช่วงเวลาใกล้เคียงกับผลกระทบด้านเสียงที่เกิดจากการตอกเสาเข็ม ประกอบกับระยะเวลาตอกเสาเข็มจะเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ภายหลังจากกิจกรรมการตอกเสาเข็มสิ้นสุดลง ผลกระทบดังกล่าวจะหมดไป ซึ่งโครงการได้ประเมินระดับความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity : PPV) กับอาคารที่ใกล้โครงการมากที่สุดได้แก่ บ้านพักอาศัยที่อยู่ด้านทิศตะวันตก พบว่าบ้านพักอาศัยดังกล่าวจะได้รับระดับการสั่นสะเทือน 1.73 มิลลิเมตร / วินาที ซึ่งไม่เกินมาตรฐานของ German DIN 4150 (PPV < 5 มิลลิเมตร/วินาที) อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	3. ใช้ผ้ากระสอบหุ้มหัวเสาเข็มก่อนการตอกเสาเข็มทุกต้น 4. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 5. จัดให้มีนโยบายการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือในทันที 6. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	โครงการได้โดยตรง 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี และเทศบาลตำบลเสม็ด 3. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงการทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างจะเกิดขึ้นจากการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก และงานระบบสาธารณูปโภคที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าวที่อาจเกิดขึ้น	1. ขุดดินให้มีความลาดเอียงในอัตรา 1:1 (ทำมุม 45 องศากับแนวระนาบ) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน 2. จัดให้มีบริษัทผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพเพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ด้านทิศตะวันตก ตลอดจนตัวแทนของสำนักงานสหกรณ์จังหวัดชลบุรี ก่อนดำเนินการก่อสร้างและแจ้งกำหนดการตอกเสาเข็มโดยระบุวัน ช่วงเวลาที่จะตอกเสาเข็มให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยด้านทิศตะวันตกสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง
1.1.6 คุณภาพน้ำ	โครงการมีน้ำเสียช่วงก่อสร้างปริมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะบำบัดน้ำเสียดังกล่าวให้น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยนารถมนตเสวี 9/ก ต่อไป ซึ่งโครงการมิได้ระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ	1. จัดสร้างห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ จำนวน 9 ห้อง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 100 คน (อัตราการ ใช้ห้องน้ำ 20 คน/ห้อง) 2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยนารถมนตเสวี 9/ก ต่อไป 3. ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเอกชนที่ให้บริการภายในเขตพื้นที่โครงการ ได้แก่ หมูทองบริการ มาสูบตะกอนไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม 4. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 5. กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม 6. ตรวจสอบบริเวณโดยรอบห้องส้วม ไม่ให้มีน้ำท่วมขัง ป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง	และ Fecal Coliform Bacteria เป็นประจำทุก 1 เดือน

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	สภาพแวดล้อมโดยทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น (บ้านจัดสรรโครงการเมืองใหม่มารีน่า) อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น และกลุ่มอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 5-10 ชั้น เป็นต้น สำหรับบริเวณริมถนนพระยาสัจจา มีอาคารพาณิชย์จำนวนมากตั้งอยู่ริม 2 ฝั่งถนน ประกอบธุรกิจร้านค้า ร้านอาหาร และบริการต่าง ๆ หลากหลาย นอกจากนี้ บริเวณใกล้เคียงยังเป็นที่ตั้งของศูนย์ราชการอาทิเช่น เทศบาลตำบลเสม็ด องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี สนามกีฬาจังหวัดชลบุรี เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) และไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
1.3.1 น้ำใช้	ในช่วงก่อสร้างโครงการมีความต้องการน้ำใช้ปริมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคสาขาชลบุรี มีความสามารถในการให้บริการน้ำในเขตพื้นที่ให้บริการได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างคุ้มค่า และไม่มีผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 10 ลูกบาศก์เมตร (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัด 3. ตรวจดูจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยด่วน	-
1.3.2 น้ำเสีย	โครงการมีน้ำเสียช่วงก่อสร้างปริมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะบำบัดน้ำเสียดังกล่าวให้น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยนารถมนตเสวี 9/ก ต่อไป ซึ่งโครงการมิได้ระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการบำบัดน้ำเสีย	1. จัดสร้างห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ จำนวน 9 ห้อง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 100 คน (อัตราการใช้ห้องน้ำ 20 คน/ห้อง) 2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

17/113

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยนารถมนตเสวี 9/ก ต่อไป 3. ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเอกชนที่ให้บริการภายในเขตพื้นที่โครงการ ได้แก่ หมูทองบริการ มาสูบตะกอนไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม 4. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 5. กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม 6. ตรวจสอบบริเวณโดยรอบห้องส้วม ไม่ให้มีน้ำท่วมขัง ป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง	และ Fecal Coliform Bacteria เป็นประจำทุก 1 เดือน

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แลนด์ จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.3 การระบายน้ำ	ในการก่อสร้างโครงการ กรณีที่ฝนตกหากโครงการไม่มีมาตรการควบคุมการระบายน้ำ อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกไปยังบริเวณข้างเคียง อันเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการชะล้างหน้าดิน และระบบระบายน้ำที่เหมาะสม	1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ขนาดความกว้าง 0.6 เมตร ลึก 0.5 เมตร ความลาดเอียง 1: 200 โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักให้เศษดินตกตะกอนก่อนระบายลงคูระบายน้ำด้านทิศตะวันตกของโครงการต่อไป 2. ขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อดักขยะและขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน
1.3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง สามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างและมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน โดยมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง จะมีปริมาณ 543 ตัน และมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างจะมีปริมาณ 300 ตัน/วัน หากไม่มีมาตรการในการจัดการที่ดี อาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค สัตว์พาหะนำโรคหรือแมลงรบกวน อันจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของทั้งคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่โดยรอบได้	1. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 4. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ	1. ตรวจสอบที่พักมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำหรับมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ โครงการต้องจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัด โดยจะต้องควบคุมให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุไปกำจัดปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	5. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลเสม็ดมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 6. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	
1.3.5 ไฟฟ้า	ในช่วงการก่อสร้าง โครงการจะใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคบางแสน โดยการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง หรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคบางแสน เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้มีค่าน้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใด ๆ	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 3. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน 4. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แพลนท์ จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท - ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.6 การป้องกันอัคคีภัย	การก่อสร้างอาคารโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย ได้แก่ การทิ้งบุหรี่ การอ๊อกการเชื่อม และโดยรอบอาคารจะมีการคลุมผ้าใบป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิงและทำให้เกิดการลุกไหม้และลุกลามได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ อย่างน้อย 1 ถังในทุกชั้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงเทศบาลตำบลเสม็ดให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- ตรวจอุปกรณ์ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
1.3.7 การจราจร	ในช่วงก่อสร้างโครงการ จะมีรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน เข้า-ออกโครงการประมาณ 12 เที่ยว/วัน ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ค่าอัตราส่วนปริมาณจราจรต่อค่าความจุถนน (V/C Ratio) บนถนนสายต่าง ๆ บริเวณโครงการในช่วงก่อสร้างเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน	1. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่เข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวก	-

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แต่ถนนยังคงรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้างได้ จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการจราจร ทั้งนี้ ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างที่จะใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรในบางจังหวะที่มีการเข้า-ออกโครงการ และการเข้า-ออกถนนซอยนารถมนตเสวี 9/ก และอาจเกิดอุบัติเหตุต่อผู้ที่สัญจรไปมาได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ	3. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า - ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	
1.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
1.4.1 ผลกระทบทางสังคม	โครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยนารถมนตเสวี 9/ก ถนนพระยาสัจจา ตำบลเสม็ด อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นพื้นที่เมืองใหม่ที่รองรับการขยายตัวของเมืองชลบุรี เป็นย่านที่มีการขยายตัวทางด้านธุรกิจประเภทการค้า	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 2. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง	-

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การบริการ สำนักงาน และที่อยู่อาศัย นอกจากนี้ยังเป็นที่ตั้งของศูนย์ราชการ อาทิเช่น เทศบาลตำบลเสม็ด องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี สนามกีฬาจังหวัดชลบุรี เป็นต้น ซึ่งความสัมพันธ์กับข้างเคียงส่วนใหญ่มีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน และยังคงมีผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตแบบต่างคนต่างอยู่ แต่ยังคงมีการติดต่อกันเพื่อการค้าขายและการให้บริการ	3. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	
1.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ จากอุบัติเหตุต่าง ๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติเอง นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการ	1. จัดทำรั้วทึบรอบพื้นที่ก่อสร้างความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 3. ทำแผงตาข่ายกั้นรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยด้านทิศตะวันตก ตลอดจนตัวแทนของสำนักงานสหกรณ์จังหวัดชลบุรี เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน กรณีหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องหาแนวทางแก้ไขปัญหาโดยทันที

มิถุนายน2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แสนชัน จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการร่วงหล่นของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	4. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและขึงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 5. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 6. ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ 7. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 8. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 9. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 11. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 12. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 13. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 14. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 15. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		16. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	
1.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง	ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าวและแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 4. ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงาน ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 5. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะและอย่างเพียงพอ 6. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ อาทิเช่น ด้านสุขภาพกาย ได้แก่ โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร โรคผิวหนัง โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค โรคที่มีคนเป็นพาหะนำโรค อุบัติเหตุ เป็นต้น และด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว เป็นต้น ดังรายละเอียดที่จะกล่าวต่อไป	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

27/113

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบ ทางเดินหายใจ	1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 2. เขม่า ควันจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรม 3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่าง ๆ เป็นต้น 4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้นการระบายอากาศไม่ดีเป็นระยะเวลานาน	1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. ติดตั้งผ้าใบโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด 5. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 7. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 8. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง	-

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 10. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน	
- โรคระบบทางเดินอาหาร	1. ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด 2. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุก ๆ ดิบ ๆ 3. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ	1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรม/ ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ	-
- โรคผิวหนัง	1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่าง ๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด 3. สวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน	1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน	-

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แพลน จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. จัดให้มีผ้าใบโดยรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด 4. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 5. ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปสวม	
- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง เป็นต้น 2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคไข้หวัดนก โรคท้องเสีย เป็นต้น 3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอนพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตรซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่าง ๆ 2. หากไม่ใช้ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขังน้ำให้คว่ำหรือใส่ถุงเพื่อไม่ให้น้ำขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	-

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แลนด์ จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. นอนในมุ้งหรือในห้องที่มีมุ้งลวด 4. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้มูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ 6. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 7. ดื่มและใช้น้ำที่สะอาด 8. ล้างมือทุกครั้งก่อนทานอาหารและหลังจากเข้าห้องน้ำ 9. รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ไม่รับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม 10. ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค 11. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียวพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่าง ๆ ที่อาจเป็นทางหนีของหนู แมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัดต่อไป - กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดัก หรือใช้สารเคมี - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบท เพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง - ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงสาบ โดยทำการฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว - เก็บกวาดมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณบ้านพัก โดยประสานให้เทศบาลตำบลเสม็ดนำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- สูบสิ่งปฏิกูลภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทันทีเมื่อเต็ม โดยประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเอกชนที่มาให้บริการภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ หมูทองบริการ นำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาล - ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงานก่อนและภายหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือนก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	
- โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค เท้าช้าง ซาร์ส เป็นต้น	1. จัดจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)	-

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ ไวรัสตับอักเสบบี ซี 3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด	3. จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง 5. ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น 6. ควรล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก 7. ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม	
- อุบัติเหตุต่าง ๆ	1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง 2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด	1. ก่อนก่อสร้างเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา ต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้กับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	-

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทานแมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. จัดทำรั้วทึบรอบแนวเขตที่ดินความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร และติดป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3. จัดให้มีเหล็กยึดนั่งร้านติดกับโครงสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งผ้าใบคลุมรอบนอก เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น 4. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและขึงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 5. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 6. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 7. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 9. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 10. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 11. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 12. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 13. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน 3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง 4. เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ 5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม	1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 2. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะ ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 6. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ	-

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้	
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างจากข้อมูลสถิติของผู้ป่วยของโรงพยาบาลชลบุรีในช่วงปี 2552 - 2554 ซึ่งพบว่า มีผู้ป่วยมากที่สุด 4 ลำดับแรก ได้แก่ 1) โรคติดเชื้อและปรสิต 2) โรคเนื้องอก (รวมมะเร็ง) 3)โรคเลือดออกและอวัยวะที่สร้างเลือดและความผิดปกติเกี่ยวกับภูมิคุ้มกัน 4) โรคที่เกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการและเมตาบอลิซึม ซึ่งสาเหตุของโรคดังกล่าวส่วนใหญ่มาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภคพันธุกรรม และส่วนหนึ่งมีสาเหตุมาจากสภาพแวดล้อมซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงการที่อาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน และการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้าง ที่ส่งผลกระทบทางด้านร่างกาย	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด) ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างดูให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รวมไปถึงทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดมากเพิ่มขึ้น ทั้งจากสภาพสังคมที่เปลี่ยนแปลงและผลกระทบต่อชีวิตประจำวันซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ อาจมีส่วนกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยกลับมาป่วยเป็นโรคเดิมอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว		

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ช่วงเปิดดำเนินการ			
2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
2.1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร แทนพื้นที่เดิมซึ่งเป็นพื้นที่ว่าง โดยภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จระดับความสูงของถนนภายในโครงการอยู่ระดับเดียวกับถนนซอยนารถมนตเสวี 9/ก ซึ่งแตกต่างจากเดิมไม่มากนัก ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบโครงการ	1. จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกั้นขอบเขตระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้มีพื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย	-

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แลนด์ จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบพสิ่งแวดล้อม
2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการอาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A) และ โครงการอาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร B) ในกรณีก่อสร้างพร้อมกัน จะมีค่า 0.0008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีดังนี้ **- ฝุ่นละอองรวม (TSP)** จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการอาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร B) พบว่า มีปริมาณ 0.066 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการของทั้ง 2 โครงการ จะมีปริมาณ 0.0008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.0668 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 785.16 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง	-

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียวพงษ์พันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบพสิ่งแวดล้อม
	คุณภาพอากาศที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - **ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})** จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) บริเวณพื้นที่โครงการอาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร B) พบว่า มีปริมาณ 0.046 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการทั้ง 2 โครงการ จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ปริมาณ 0.0468 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นางภัทรานิศฐ์ เตียมหงษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมเนจเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศส่วนใหญ่ จะเกิดจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่างๆ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) รายละเอียดดังนี้ **- ไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x)** ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของพื้นที่ทั้ง 2 โครงการรวมเท่ากับ 0.018 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_x) จากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ 0.02 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_x) รวม 0.038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. ออกแบบให้ที่จอดรถบริเวณชั้นล่างมีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบมีลมพัดผ่านอยู่ตลอดเวลา อากาศหมุนเวียนได้ตลอด มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดี และปลอดภัย รวมถึงการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของพื้นที่ทั้ง 2 โครงการรวมเท่ากับ 0.09 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) จากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ 2.15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวม 2.24 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)** ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของทั้ง 2 โครงการ มีค่ารวมประมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ 0.14 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวม 0.141 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพ	5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่ 785.16 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยต้นไม้ภายในโครงการจะสามารถดูดซับมลพิษที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตมียาเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 10.26 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ จากรายละเอียดมลพิษที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการดังกล่าวข้างต้น พบว่า มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ดังนั้น การดำเนินโครงการจะม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อมลพิษทางอากาศ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
2.1.3 เสียง	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย กิจกรรมหลักภายในโครงการเป็นการอยู่อาศัย และส่วนใหญ่จะอยู่ภายในห้องพักแต่ละห้องซึ่งแยกกันอย่างเป็นสัดส่วน ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่ว ๆ ไป ในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. จัดให้มีการทำสันนูน เพื่อชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ และลดเสียงจากการวิ่งของรถยนต์ 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	-

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.4 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียจากโครงการปริมาณ 133.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนจะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยนารถมนตเสวี 9/ก ต่อไป ซึ่งโครงการมิได้มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) จำนวน 2 ชุด (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้รวม 74 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเอกชนที่ให้บริการภายในเขตพื้นที่โครงการ ได้แก่ หมูทองบริการ มาสูบตะกอนไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Fat, Oil & Grease, SS, TDS, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำได้แก่ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) (1) ก่อนการบำบัด คือ ส่วนแยกกาก (2) หลังการบำบัด คือ ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ (3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ ถังเก็บน้ำผ่านการบำบัดพร้อมตะแกรงดักขยะ

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีพนักงานตักไขมันออกจากบ่อดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดทุกๆ 2-3 วัน และจดบันทึกรายงานผลทุกครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชู่รองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป 5. จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน ขนาดความจุ 3 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง โดยรวบรวมก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียเข้าถังเก็บก๊าซดังกล่าว และกำจัดด้วยวิธีการเผาทุกวันวันละ 1 ครั้ง เพื่อลดปัญหาภาวะโลกร้อน 6. ติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ซึ่งเป็นอุปกรณ์บำบัดก๊าซ Aerosol ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้หลักการบำบัดแบบ Filter Scrubber ซึ่งเป็นระบบการกรองอนุภาคโดยใช้ตัวกลาง Media โดยระบบที่ติดตั้งเป็นถังบำบัด Aerosol ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ เพื่อให้สามารถตรวจสอบการทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	สภาพแวดล้อมโดยทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น (บ้านจัดสรรโครงการเมืองใหม่มารีน่า) อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น และกลุ่มอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 5-10 ชั้น เป็นต้น สำหรับบริเวณริมถนนพระยาสัจจา มีอาคารพาณิชย์จำนวนมากตั้งอยู่ริม 2 ฝั่งถนน ประกอบธุรกิจร้านค้า ร้านอาหาร และบริการต่าง ๆ หลากหลาย นอกจากนี้ บริเวณใกล้เคียงยังเป็นที่ตั้งของศูนย์ราชการอาทิเช่น เทศบาลตำบลเสม็ด องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี สนามกีฬาจังหวัดชลบุรี เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยา	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	-

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) และไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยาทางบก		
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นและนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุดเพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนดและโครงการไม่ได้มีการระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยนารถมนตเสวี 9/ก ต่อไป ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 167 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะใช้น้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาชลบุรี ทั้งนี้ เนื่องจากโครงการต่อท่อรับน้ำประปา เพื่อนำน้ำประปามาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยให้น้ำไหลเข้าถังเก็บน้ำโดยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity Flow) จากนั้นจึงจะใช้เครื่องสูบน้ำสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าแล้วจึงจ่ายน้ำมายังส่วนต่าง ๆ จะเห็นได้ว่าการจ่ายน้ำประปาไปยังส่วนไปยังส่วนต่าง ๆ มิได้ดึงน้ำประปามาจากท่อเมนโดยตรง ดังนั้น การใช้น้ำของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบ ทั้งนี้ ปริมาณน้ำประปาคงเหลือของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาชลบุรีคงเหลือ 34,800 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 1,450 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งยังคงเพียงพอต่อโครงการที่มีความต้องการน้ำใช้สูงสุด 37.6 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (2.25 เท่าของปริมาณน้ำใช้เฉลี่ย 16 ชั่วโมง) ดังนั้น	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ ดังนี้ - **ถังเก็บน้ำใต้ดิน** จำนวน 1 ถัง สำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค ทั้งหมด ปริมาณ 213.88 ลูกบาศก์เมตร - **ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า** จำนวน 2 ถัง สำรองเพื่ออุปโภค-บริโภคทั้งหมด ความจุรวม 50 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 263.88 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นาน 1 วัน 2. ประสานไปยังการประปาส่วนภูมิภาคสาขาชลบุรี (ชั้นพิเศษ) ทราบล่วงหน้า เพื่อตรวจสอบระบบประปาและนำมาพิจารณาออกแบบรองรับการส่งจ่ายน้ำประปา พร้อมตรวจสอบแรงดันน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ 3. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร สูบจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา กำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก	1. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอ เป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 2. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อความสามารถในการจ่ายน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาชลบุรี อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 5. ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ 6. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 7. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะ ก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 8. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียจากโครงการปริมาณ 133.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนจะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยนารถมนตเสวี 9/ก ต่อไป ซึ่งโครงการมิได้มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) จำนวน 2 ชุด (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้รวม 74 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเอกชนที่ให้บริการภายในพื้นที่มาสูบตะกอนไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Fat, Oil & Grease, SS, TDS, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำได้แก่ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) (1) ก่อนการบำบัด คือ ส่วนแยกกาก (2) หลังการบำบัด คือ ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ (3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ ถังเก็บน้ำผ่านการบำบัดพร้อมตะแกรงดักขยะ

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีพนักงานตักไขมันออกจากบ่อดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดทุกๆ 2-3 วัน และจดบันทึกรายงานผลทุกครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชู่รองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป 5. จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน ขนาดความจุ 3 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง โดยรวบรวมก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียเข้าถังเก็บก๊าซดังกล่าว และกำจัดด้วยวิธีการเผาทุกวันวันละ 1 ครั้ง เพื่อลดปัญหาภาวะโลกร้อน 6. ติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ซึ่งเป็นอุปกรณ์บำบัดก๊าซ Aerosol ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้หลักการบำบัดแบบ Filter Scrubber ซึ่งเป็นระบบการกรองอนุภาคโดยใช้ตัวกลาง Media โดยระบบที่ติดตั้งเป็นถังบำบัด Aerosol ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศร์ เดชมีชาติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.3 การระบายน้ำ	การพัฒนาพื้นที่โครงการ มีผลทำให้อัตราการระบายน้ำออกจากโครงการเพิ่มขึ้นจาก 0.028 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เป็น 0.050 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และมีน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บประมาณ 17.2 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของชุมชนบริเวณใกล้เคียง ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการในการกักเก็บน้ำหลากส่วนเกินและควบคุมการระบายน้ำไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	7. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ เพื่อให้สามารถตรวจสอบการทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 1. จัดให้มีท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1:200 (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) สามารถกักเก็บน้ำได้รวม 20.7ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ (17.2 ลูกบาศก์เมตร) 2. จำกัดขนาดท่อระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยนารถมนตเสวี 9/ก ต่อไป โดยใช้ท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.05 เมตร จำนวน 2 จุด ซึ่งมีอัตราการระบายน้ำรวม 0.010 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ไม่เกิน 0.028 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 3. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	-

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมหานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.4 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอยประมาณ 3.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไปปริมาณ 0.09 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยย่อยสลายได้ปริมาณ 1.43 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ ปริมาณ 1.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.28 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งหากโครงการไม่มีการจัดการที่ดี อาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรคและปัญหากลิ่นรบกวนได้ สำหรับการประเมินความสามารถในการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลตำบลเสม็ด พบว่า เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้รถเก็บขนมูลฝอยคันที่ให้บริการจัดเก็บ ณ ปัจจุบัน ซึ่งมีความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน ซึ่งรถเก็บขนมูลฝอยคันดังกล่าวจะรับผิดชอบจัดเก็บมูลฝอยตั้งแต่แยกนินจาเลี้ยวซ้ายเข้าถนนพระยาสัจจา ผ่านด้านหน้าโครงการ เลี้ยวซ้ายเข้าถนนซอยด้านข้างธนาคารไทยพาณิชย์ โดยดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยวันละ 1 ครั้ง ในช่วง 08.00 น. ซึ่ง	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 2 – ชั้นที่ 8 (ซึ่งเป็นชั้นพักอาศัย) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยมีรายละเอียดดังนี้ - ชั้นที่ 2 จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ขนาดพื้นที่ประมาณ 9 ตารางเมตร - ชั้นที่ 3 - ชั้นที่ 8 จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ความกว้าง 1.4 เมตร ความยาว 1.55 เมตร ทั้งนี้ ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร (ภายในรองด้วยถุงดำ) จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และตั้งถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 50 ลิตร (ภายในรองด้วยถุงสีส้ม) จำนวน 1 ถัง สำหรับในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด (ตั้งอยู่ชั้นที่ 1) ไว้ภายในห้องสำนักงานดังกล่าว	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่า ถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุด ต้องรีบดำเนินการแก้ไข หรือเปลี่ยนใหม่ทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง บริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการประสานไปยังเทศบาลตำบลเสม็ด เกี่ยวกับศักยภาพในการให้บริการจัดเก็บมูลฝอยตามเส้นทางเก็บขนมูลฝอยที่รับผิดชอบบริเวณโครงการนั้น ได้รับคำชี้แจงว่า พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของเทศบาล ถือเป็นหน้าที่โดยตรงที่ต้องดำเนินการ หากแม้ว่าในอนาคตปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจะเกินกำลังความสามารถในการเก็บขนที่มีอยู่ เทศบาลจะต้องจัดหาแผนรองรับให้สามารถจัดเก็บมูลฝอยได้อย่างทั่วถึง โดยอาจมีการเพิ่มรอบในการเก็บขนหรือจัดรถเก็บขนมูลฝอยเพิ่มเติม เพื่อไม่ให้มีปริมาณมูลฝอยตกค้างที่อาจจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในพื้นที่รับผิดชอบ	2. กำหนดให้มีมาตรการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยลดปริมาณมูลฝอยที่จะเกิดขึ้น รวมทั้งแนะนำวิธีการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท โดยมีรายละเอียดดังนี้ (1) จัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้ บริเวณโถงลิฟต์ หรือโถงทางเดิน หรือบริเวณอื่นๆที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความดังนี้ - ซ่อมแซมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดีสามารถใช้งานได้นาน เพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลฝอย - เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท - ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) จัดทำแผ่นพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอย แต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิลแจกแก่ผู้พักอาศัย ทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน (3) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอย แต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงใน ภาชนะรองรับแต่ละประเภท 3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดมาจัดเก็บมูลฝอยไปไว้ยัง ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป 4. ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการ เก็บขนอย่างเคร่งครัด 5. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมาก เกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย และสะดวกต่อการขนย้าย 7. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้งและห้องพักมูลฝอยเปียกอย่างชัดเจน (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) ซึ่งห้องพักมูลฝอยแต่ละห้องสามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้ไม่น้อยกว่า 3 เท่า ของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น 8. จัดให้มีถังมูลฝอยอันตรายขนาด ขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ โดยก้นถังรองด้วยถุงสีส้มแยกจากมูลฝอยอื่นให้ชัดเจน 9. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 10. ห้องพักมูลฝอยรวมจะปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอย เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนระบายออกสู่ภายนอกต่อไป 12. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ 13. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลตำบลเสม็ด ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง 14. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศร์ เตชะมีพาณิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แพนซัน จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.5 การใช้ไฟฟ้า	โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่การให้บริการของการไฟฟ้าการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคบางแสน ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชน และโครงการได้อย่างเพียงพอ	1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ - ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ขนาด 22 KV ผ่าน Transformer ชนิด Oil Immersed Type ขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟฟ้าให้เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ - ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน กรณีไฟฟ้าปกติขัดข้องโครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าสำรอง ได้แก่ ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ขนาด 220 V จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นานไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง 2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรีบทำการแก้ไขหากพบการชำรุด ด้วยความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียเจริญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทานแหลมฉบัง จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบพสิ่งแวดล้อม
2.3.6 การอนุรักษ์พลังงาน	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 942 KVA ซึ่งเป็นปริมาณไฟฟ้าค่อนข้างมา ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ เพื่อให้การใช้พลังงานภายในอาคารสามารถลดลงได้	1. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ มีดังนี้ - ปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ใช้ฉนวนบุเพดาน ซึ่งสามารถลดกำลังการใช้ระบบปรับอากาศลงได้ 1 ตันความเย็นต่อพื้นที่ 100 ตารางเมตร - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างแอร์เป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม / ล้างแอร์ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ - โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างแอร์ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก	-

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพาณิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งก็ต้องการน้อย - คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินความจำเป็น แต่ก็ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เลียมหาไพ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานแบบขดที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานนานกว่าหลายปีมากให้แสงสว่างสูง และมีสีที่นุ่มนวล มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดมีไส้) - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเอง จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - ส่งเสริม รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น - ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมเนจเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงาน ให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมเพรสเซอร์ โดยปรับเทอร์โมสตัสให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน - ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด 2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โครงการจะจัดให้มีคู่มืออนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้ - รณรงค์ให้ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - รณรงค์ให้เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - รณรงค์ให้บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - รณรงค์ให้ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน - รณรงค์ให้เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- รณรงค์ให้หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือ บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่อง และสม่ำเสมอ	
2.3.7 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) มีพื้นอาคารน้อยกว่า 10,000 ตารางเมตร เมื่อพิจารณาตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 1 โครงการไม่จัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้น ในการประเมินระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยที่โครงการจัดเตรียมตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ 2540) ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 นอกจากนี้ จากการคำนวณระยะเวลาหนีไฟพบว่า โครงการจะใช้เวลาในการอพยพหนีไฟประมาณ 5.3 นาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด คือ 60 นาที ดังนั้น คาดว่าผู้พักอาศัยภายในอาคาร จะ	1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการ รายละเอียดดังนี้ **1. ระบบป้องกันอัคคีภัย** - จัดให้มีท่อยืน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงเทศบาลตำบลเสม็ดเข้าสู่หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) เพื่อสูบส่งน้ำมาตามท่อยืนภายในอาคารเข้าตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ในแต่ละชั้น	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สามารถอพยพออกสู่ภายนอกอาคารได้อย่างรวดเร็วและปลอดภัย อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 6x2½ x 2½ นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 1 ชุด ซึ่งติดตั้งไว้บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถของสถานีดับเพลิงเทศบาลตำบลเสม็ด เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยืน และจ่ายน้ำไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง - ติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณบันได ST-1, ST-2 และ ST-3 และบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม ชั้นที่ 1 ซึ่งแต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 30 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร) - ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือ ชนิด CO_2 ขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งไว้บริเวณห้องเครื่องสูบน้ำ และห้องเครื่องไฟฟ้า - ติดตั้งถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมี ขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งไว้บริเวณห้องเครื่องสูบน้ำ และห้องเครื่องไฟฟ้า	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้ในการหนีไฟได้จำนวน 3 แห่ง โดยมีรายละเอียดดังนี้ (1) บันได ST-1 เป็นบันไดที่สามารถลงจากพื้นชั้นดาดฟ้า ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคสล. ความกว้าง 1.6 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.176 เมตร มีชานพักกว้างอย่างน้อย 1.6 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องระบาย อากาศ ขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร (2) บันได ST-2 เป็นบันไดที่สามารถลงจากพื้นชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคสล. ความกว้าง 0.9 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.177 เมตร มีชานพักกว้างอย่างน้อย 1 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องระบายอากาศ ขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) บันได ST-3 เป็นบันไดที่สามารถลงจากพื้นชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคสล. ความกว้าง 0.9 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.177 เมตร มีชานพักกว้างอย่างน้อย 1 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องระบายอากาศ ขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร **ระบบเตือนภัย** - แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่งสัญญาณตรวจจับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ เพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องชุดพักอาศัย ห้องออกกำลังกาย โถงต้อนรับ และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน ถนนชน จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในแต่ละชั้น - เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) สำหรับส่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย พร้อมติดตั้งชุดโทรศัพท์ฉุกเฉิน (Emergency Call) โดยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นบริเวณบันได ST-1, ST-2 และ ST-3 และโถงลิฟต์ - กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) เป็นกริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัยโดยติดตั้งบริเวณเดียวกับ Fire Alarm Manual Station 2. จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นของโครงการไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวและทางวิ่งรถของโครงการ จำนวน 2 จุด ขนาดพื้นที่รวมประมาณ 195 ตารางเมตร (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) โดยมีรายละเอียดดังนี้	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- **จุดที่ 1** บริเวณพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไม้ยืนต้นและด้านล่างปลูกหญ้า ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถยืนใต้ต้นไม้ดังกล่าวได้ โดยจุดรวมคนดังกล่าวมีขนาดพื้นที่ 118.84 ตารางเมตร มีการปลูกไม้ยืนต้น 4 ตารางเมตร ดังนั้น เหลือพื้นที่จุดรวมคน 115 ตารางเมตร - **จุดที่ 2** บริเวณทางวิ่งรถของโครงการ ขนาดพื้นที่ประมาณ 80 ตารางเมตร ดังนั้น จุดรวมคนเบื้องต้นทั้ง 2 จุด สามารถรองรับจำนวนคนได้ 780 คน (1 คน ใช้พื้นที่ยืน 0.25 ตารางเมตร) จึงสามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการจำนวน 775 คน ได้อย่างเพียงพอ โดยในการอพยพคนจากจุดรวมคนดังกล่าวไปยังภายนอกโครงการ เมื่อมีการตรวจเช็คจำนวนคนว่าไม่มีผู้ใดติดอยู่ภายในห้องพักเรียบร้อยแล้ว จะอพยพออกจากโครงการ โดยใช้ประตูฉุกเฉินที่ออกไปยังถนนซอยนารถมนตเสวี 9/ก ซึ่งเป็นถนนสาธารณะได้อย่างสะดวก	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท - ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 68)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 5. ติดตั้งแผนผังแสดงรายละเอียดตำแหน่งบันไดหนีไฟ อุปกรณ์ระงับอัคคีภัย ทางเดิน และเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไว้บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร เพื่อประโยชน์ของผู้พักอาศัยภายในอาคารและเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณภัย 6. จัดทำคู่มือความปลอดภัยหรือแผ่นพับเพื่อประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับข้อควรปฏิบัติขณะเกิดเพลิงไหม้ ให้แก่ผู้พักอาศัยภายในอาคาร 6. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงเทศบาลตำบลเสม็ดให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	
2.3.8 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ ซึ่งทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 34.2 องศาเซลเซียส เป็น 34.85 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 2. ออกแบบให้ที่จอดรถบริเวณชั้นล่างมีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบมีลมพัดผ่านอยู่ตลอดเวลา อากาศหมุนเวียนได้ตลอด มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ 3. ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุดทั้งภายนอกและภายในอาคาร โดยมีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งสิ้น 785.16 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) เพื่อช่วยดูดซับมลพิษ 4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	-

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.9 การจราจร	จากผลการวิเคราะห์ปริมาณจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ พบว่า โครงข่ายบนถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการยังสามารถรองรับปริมาณจราจรที่จะเพิ่มขึ้นจากโครงการได้ โดยเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะไม่ทำให้สภาพจราจรเปลี่ยนแปลงจากสภาพปัจจุบันมากนัก นอกจากนี้ ในการประเมินด้านการตัดกระแสจราจรภายในถนนซอยนารถมนตเสวี9/ก ไม่มีบ้านพักอาศัยจึงไม่มีปริมาณรถเข้า-ออก อีกทั้งในการเดินรถเข้าถนนพระยาสัจจาเป็นการเดินรถแบบเลี้ยวซ้ายเข้าและออก จึงไม่มีการตัดกระแสจราจร แต่อาจเกิดการชะลอตัวของปริมาณจราจร อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร สำหรับการประเมินความต้องการที่จอดรถเทียบกับอาคารตัวอย่าง ได้แก่ อาคารคาซา ลูน่า อเวนิว พบว่า โครงการซึ่งมีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 156 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย 155 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง) โดยเมื่อมีผู้เข้าพักอาศัยเต็มโครงการคาดว่าจะมีความต้องการที่จอดรถ 37 คัน ซึ่งโครงการ	1. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งทำให้บริเวณถนนซอยนารถมนตเสวี 9/ก บริเวณด้านหน้าโครงการมีความสว่างสามารถเห็นปริมาณจราจรในการเดินรถได้อย่างดี 2. ติดตั้งสัญญาณไฟสีแดงในช่องทางออกโครงการให้มีการกระพริบ เพื่อเป็นการเตือนให้เดินรถออกจากโครงการด้วยความระมัดระวังมากขึ้น 3. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการในการเข้า-ออกโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดการตัดกระแสจราจร 4. โครงการจะประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการจัดทำมาตรการเพื่อเพิ่มความปลอดภัยในการเดินรถบนถนนซอยนารถมนตเสวี 9/ก ดังนี้ (4.1) จัดทำสันนูนชะลอความเร็วก่อนถึงทางโค้ง (4.2) ติดตั้งกระจกนูน ป้ายเตือน บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้ชัดเจน	-

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จัดให้มีที่จอดรถ 37 คัน จึงมีความเพียงพอ นอกจากนี้ โครงการได้เปรียบเทียบกับอาคารอื่นใกล้เคียง ได้แก่ อาคารมายรูมคอนโดมิเนียม พบว่าโครงการซึ่งมีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 156 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย 155 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง) โดยเมื่อมีผู้เข้าพักอาศัยเต็มโครงการคาดว่าจะมีความต้องการที่จอดรถ 36 คัน ซึ่งโครงการจัดให้มีที่จอดรถ 37 คัน จึงมีความเพียงพอ	(4.3) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางโค้ง เพื่อให้เกิดการเดินรถที่ปลอดภัยมากขึ้น	
2.3.10 การใช้ที่ดิน	ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองชลบุรี พ.ศ. 2553 พบว่า ***"โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) บริเวณหมายเลข 1.31 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ"*** โครงการซึ่งประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 156 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดเพื่อ	-	-

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การพักอาศัย 155 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง) มีลักษณะการดำเนินการเพื่อการอยู่อาศัย และไม่ได้อยู่ในระยะ 50 เมตร จากเขตทั้งสองข้างของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 315 ช่วงตั้งแต่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ตอนเลี่ยงเมือง) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 344 ช่วงตั้งแต่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ตอนเลี่ยงเมือง) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 344 จนถึงเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ลักษณะการดำเนินการเพื่อการอยู่อาศัยถือเป็นกิจการหลักที่สามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้ โดยโครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 4.52: 1 และมีร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 64.5 ของพื้นที่โครงการจึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของผังของพื้นที่โครงการจึงมีความสอดคล้องกับของกำหนดของเมืองรวมฉบับดังกล่าว		

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
2.4.1 ผลกระทบทางสังคม	จากการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ มีความห่วงกังวลในช่วงเปิดดำเนินการในเรื่องเรื่องน้ำประปามีแรงดันต่ำลง ปัญหาฝุ่นละออง/ อากาศเสีย และปัญหาน้ำเน่าเสีย เป็นต้น ซึ่งหากโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด จะช่วยลดผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้	1. จัดให้มีนิติบุคคลอาคารชุดที่มีคุณภาพนำมาบริหารและดูแลโครงการ 2. กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ 3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	-
2.4.2 สภาพเศรษฐกิจ	พื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลเสม็ดเป็นเขตต่อเนื่องของการพัฒนา ทั้งด้านโครงสร้างพื้นฐาน เศรษฐกิจและการศึกษา เป็นที่ตั้งของสถานที่ราชการ ระดับภูมิภาคและท้องถิ่นหลายแห่ง และมีห้างสรรพสินค้าขนาดใหญ่หลายแห่ง เช่น เซ็นทรัลพลาซ่า คาร์ฟูร์ เทสโก้โลตัส เป็นต้น นอกจากนี้ยังมีสถานประกอบการ ร้านค้า ศูนย์บริการรถยนต์ บ้านพักอาศัย กระจายอยู่ทั่วไปริมถนนสุขุมวิท สำหรับ	-	-

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริเวณริมถนนพระยาสัจจา ซึ่งอยู่ทางด้านทิศใต้ของโครงการ มีอาคารพาณิชย์จำนวนมากตั้งอยู่ริม 2 ฝั่งถนน ประกอบธุรกิจร้านค้า ร้านอาหาร และบริการต่าง ๆ หลากหลาย ทั้งนี้ การพัฒนาของโครงการถือได้ว่าเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงานและธุรกิจการก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ และเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบ จึงเป็นการกระตุ้นระบบเศรษฐกิจโดยรวม		
2.4.3 สาธารณสุข	บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างจากข้อมูลสถิติของผู้ป่วยของโรงพยาบาลชลบุรีในช่วงปี 2552 - 2554 ซึ่งพบว่า มีผู้ป่วยมากที่สุด 4 ลำดับแรก ได้แก่ 1) โรคติดเชื้อและปรสิต 2) โรคเนื้องอก (รวมมะเร็ง) 3)โรคเลือดออกและอวัยวะที่สร้างเลือดและความผิดปกติเกี่ยวกับภูมิคุ้มกัน	1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ 2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ	-

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท - ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 75)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4) โรคที่เกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการและเมตาบอลิซึม ซึ่งสาเหตุของโรคดังกล่าวส่วนใหญ่มาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภคพันธุกรรม และส่วนหนึ่งมีสาเหตุมาจากสภาพแวดล้อมซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงการที่อาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือนและการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างที่ส่งผลกระทบทางด้านร่างกายรวมไปถึงทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดมากเพิ่มขึ้น ทั้งจากสภาพสังคมที่เปลี่ยนแปลงและผลกระทบต่อชีวิตประจำวันซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ อาจมีส่วนกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยกลับมาป่วยเป็นโรคเดิมอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว		

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.4 สุขภาพ 1. ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	**1. การระบายมลสารทางอากาศ** โครงการเป็นอาคารพักอาศัย ดังนั้น แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญ และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. ออกแบบให้ที่จอดรถบริเวณชั้นล่างมีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบมีลมพัดผ่านอยู่ตลอดเวลา อากาศหมุนเวียนได้ตลอด มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดี และปลอดภัย รวมถึงการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย	-

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 77)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุดทั้งภายนอกและภายในอาคาร โดยมีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งสิ้น 785.16 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) เพื่อช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	
	2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็นโดยการใช้น้ำยาในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก มิได้ใช้น้ำจากหอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) เป็นตัวช่วยระบายความร้อน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญเรื่องการแพร่กระจายของเชื้อลีจิโอเนลลา (Legionnaire) แต่อย่างไรก็ตาม หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ โดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศที่เต็มไปด้วยเชื้อโรค คือ โรคภูมิแพ้ ซึ่งผู้ป่วยจะมีอาการ	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณด้านหลัง เพื่อ	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 78)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คันจมูก คันตา จามบ่อย แน่นจมูก และตื่นนอนขึ้นมาจะมีอาการระคายคอ ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ รวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยขจัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่อง	
- โรคผิวหนัง	1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ซึ่งการสะสมของตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่างๆได้ ดังนั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถัง เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยโดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ ครั้ง)	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 79)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยนารถมนตเสวี 9/ก จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) จำนวน 2 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 74 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ ร้อยละ 92 สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามตรฐานน้ำทิ้งประเภท ข ซึ่งกำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งหลังการบำบัดบางส่วนจะนำมาใช้ประโยชน์ เพื่อรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยนารถมนตเสวี 9/ก ต่อไป 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. นำน้ำทิ้งมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยออกแบบระบบรดน้ำต้นไม้ให้เป็นระบบซึมดิน เพื่อป้องกันไม่ให้มีผู้ไปสัมผัสกับน้ำทิ้ง	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 80)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ ในกรณีที่ฝนตก หากโครงการไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำรองรับน้ำหลากภายในโครงการ เพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ 2. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุก เดือนเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการ ระบายน้ำ	
- โรคที่มีสัตว์เป็น พาหะนำโรค	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาจมีโอกาสในการเกิดโรค ต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็น พาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้าน สุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบ การจัดการมูลฝอย เป็นต้น	1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอก อาคาร 4. ประสานกับเทศบาลตำบลเสม็ดให้มากำจัดสัตว์ที่เป็น พาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น 5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอย ประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัด ให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพัก	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 81)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มูลฝอยรวมของโครงการ 6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร 9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลตำบลเสม็ด ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	
- โรคที่มีคนเป็นพาหะนำโรค	1. สัมผัสหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยโดยสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย ของผู้ป่วยหรือผู้ติดเชื้อไวรัสของโรคหลายชนิด 2. การระบายอากาศภายในห้องพักไม่ดี มีความชื้น แสงแดดส่องไม่ถึง 3. ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างแออัด	1. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวกลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ จากการไอหรือจามของผู้ป่วย 2. ทำความสะอาดภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ 3. ล้างมือบ่อย ๆ ด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขยี้ตาจมูกหรือปาก	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียงพูนชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 82)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุ	1. การจราจร การสัญจรของรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	4. ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม 1. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งทำให้บริเวณถนนซอยนารถมนตเสวี 9/ก บริเวณด้านหน้าโครงการมีความสว่าง สามารถเห็นปริมาณจราจรในการเดินรถได้อย่างดี 2. ติดตั้งสัญญาณไฟสีแดงในช่องทางออกโครงการให้มีการกระพริบ เพื่อเป็นการเตือนให้เดินรถออกจากโครงการด้วยความระมัดระวังมากขึ้น 3. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการในการเข้า-ออกโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดการตัดกระแสจราจร 4. โครงการจะประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการจัดทำมาตรการเพื่อเพิ่มความปลอดภัยในการเดินรถบนถนนซอยนารถมนตเสวี 9/ก ดังนี้	-

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4.1) จัดทำสันนูนชะลอความเร็วก่อนถึงทางโค้ง (4.2) ติดตั้งกระจกนูน ป้ายเตือน บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้ชัดเจน (4.3) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางโค้ง เพื่อให้เกิดการเดินรถที่ปลอดภัยมากขึ้น	
	2. การพลัดตก หกล้ม	1. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวางอันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	-
2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว เป็นต้น	- โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความ	1. นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัย และให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การอยู่อาศัยร่วมกันเป็นไปอย่างราบรื่นปราศจากข้อขัดแย้งและเสียงดัง ซึ่งอาจรบกวนทั้งผู้พักอาศัยภายในโครงการเองและผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 84)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เดือดร้อนรำคาญความรู้สึกอึดอัด วุ่นวายของผู้พักอาศัยในโครงการ แต่ทั้งนี้ คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ เนื่องจากในการบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุดจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัย	2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	
2.4.3 ทัศนียภาพ	สภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1-2 ชั้น และพื้นที่ว่าง ดังนั้น อาคารโครงการจึงมีความสูงที่โดดเด่นกว่าอาคารข้างเคียง แต่ทั้งนี้เมื่อมองในมุมกว้างถัดจากพื้นที่ว่างไปทางด้านตะวันออกที่ตั้งของกลุ่มอาคารพักอาศัยขนาด 5-10 ชั้น อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพโครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มากที่สุด โดยจะจัดพื้นที่สีเขียวรวมประมาณ 785.16 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) และเลือกปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบอาคาร เพื่อช่วยลดความกระด้างของอาคาร สร้างทัศนียภาพ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยจัดให้มีขนาดพื้นที่รวม 785.16 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) ให้มากที่สุด คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 518 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 421.5 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่จะนำมาปลูก ได้แก่ พะยอม มะฮอกกานีใบใหญ่ ปีบ กระทิง พิกุล ตะแบก ชาฮกเกี้ยน ปาล์มยะวา พลับพลึงทอง สนเลื้อย และหญ้านวลน้อย	-

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 85)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่ดีให้กับโครงการและผู้พบเห็น อนึ่ง บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบด้านทัศนียภาพซึ่งกันและกันของอาคารโครงการกับอาคารโครงการอาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร B) พบว่า อาคารทั้ง 2 โครงการมีความสูง 8 ชั้น เท่ากัน โดยได้ออกแบบทางสถาปัตยกรรมให้ทั้ง 2 อาคาร หันหน้าเข้าหากัน และมีพื้นที่ว่างกั้นกลางระหว่าง 2 โครงการทำให้มุมมองบริเวณโครงการดูเปิดโล่งไม่แออัดจนเกินไป ทั้งนี้ บริเวณโดยรอบแต่ละโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบเพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีและแนวกันชนต่อพื้นที่สีเขียวภายในและภายนอกโครงการ	2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. ออกแบบอาคารโดยเลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมและใช้สีที่อ่อนเพื่อให้เกิดความสบายตา 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 86)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.4 การบดบังแสงแดด	จากการประเมินการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการจะเห็นได้ว่าการบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง ส่วนใหญ่เกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00 - 10.00 น. และ 15.00 - 17.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนของดวงอาทิตย์ มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน	- กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่านและอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น	-

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด FAPRATHAN MANSION CO.,LTD.

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท - ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 87)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย หรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	
2.4.5 การบดบังทิศทางลม	จากการประเมินด้านการบดบังทิศทางลม พบว่า ลมจะพัดผ่านหมุนเวียนไปแต่ละช่วงเดือน อย่างไรก็ตาม มีสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่าง ไม่มีสิ่งปลูกสร้างที่ปิดกั้นทิศทางลมจึงทำให้มีการระบายอากาศที่ดี ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมจึงเป็นผลกระทบที่ไม่มีนัยสำคัญ	- ออกแบบอาคารภายในโครงการ ให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินและระยะห่างระหว่างอาคารข้างเคียง เพื่อให้ลมสามารถพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้	-

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● <u>ช่วงก่อสร้าง</u> **1. ฝุ่นละออง**	1) ภายในพื้นที่โครงการ	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวันที่มีการทำฐานราก เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด)
	2) ภายในพื้นที่ของสำนักงานสหกรณ์จังหวัดชลบุรี	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด)
	3) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด)

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ.....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท - ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด)
	2) ภายในพื้นที่ของสำนักงานสหกรณ์จังหวัดชลบุรี	- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด)

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ.....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียวกำเนิด)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด)
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มในช่วงการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นให้ดำเนินการตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด)
	2) ภายในพื้นที่ของสำนักงานสหกรณ์จังหวัดชลบุรี	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มในช่วงการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นให้ดำเนินการตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด)

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ.....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท - ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด)
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มในช่วงการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ดำเนินการตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด)
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด)

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ.....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolves Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด)
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- การจัดส่วนรับความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด)

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ.....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ผลผลิตของกิจกรรม	ปริมาณงานที่ปฏิบัติงานได้	ต้นทุนต่อหน่วยผลผลิต	ความพึงพอใจของผู้รับบริการ	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการผู้ป่วยนอก	1) การให้บริการผู้ป่วยนอก	ค่าใช้จ่ายในการให้บริการผู้ป่วยนอก	- ร้อยละของผู้ป่วยนอกที่ได้รับการตรวจรักษาตามมาตรฐานวิชาชีพ	- เจ้าหน้าที่ทันตสาธารณสุข (ปริญญาตรี ทำปฏิบัติงาน ณ ศูนย์บริการสาธารณสุข ๑ (ทันตกรรม)
	2) ผู้ที่ทดสอบได้รับการตรวจรักษาทางทันตกรรม		- ร้อยละของผู้ป่วยนอกที่ได้รับการตรวจรักษาทางทันตกรรม	- เจ้าหน้าที่ทันตสาธารณสุข (ปริญญาตรี ทำปฏิบัติงาน ณ ศูนย์บริการสาธารณสุข ๑ (ทันตกรรม)
	- ผู้ป่วยนอก	- ค่าใช้จ่ายในการให้บริการผู้ป่วยนอก	- ร้อยละของผู้ป่วยนอกที่ได้รับการตรวจรักษาตามมาตรฐานวิชาชีพ	- เจ้าหน้าที่ทันตสาธารณสุข (ปริญญาตรี ทำปฏิบัติงาน ณ ศูนย์บริการสาธารณสุข ๑ (ทันตกรรม)
6. ทำการตรวจรักษาและ	1) ทันตบุคลากร	- ค่าใช้จ่ายในการให้บริการผู้ป่วยนอก	- ร้อยละของผู้ป่วยนอกที่ได้รับการตรวจรักษาตามมาตรฐานวิชาชีพ	- เจ้าหน้าที่ทันตสาธารณสุข (ปริญญาตรี ทำปฏิบัติงาน ณ ศูนย์บริการสาธารณสุข ๑ (ทันตกรรม)
	2) ผู้ที่ทดสอบได้รับการตรวจรักษาทางทันตกรรม		- ร้อยละของผู้ป่วยนอกที่ได้รับการตรวจรักษาทางทันตกรรม	- เจ้าหน้าที่ทันตสาธารณสุข (ปริญญาตรี ทำปฏิบัติงาน ณ ศูนย์บริการสาธารณสุข ๑ (ทันตกรรม)
	- ผู้ป่วยนอก	- ค่าใช้จ่ายในการให้บริการผู้ป่วยนอก	- ร้อยละของผู้ป่วยนอกที่ได้รับการตรวจรักษาตามมาตรฐานวิชาชีพ	- เจ้าหน้าที่ทันตสาธารณสุข (ปริญญาตรี ทำปฏิบัติงาน ณ ศูนย์บริการสาธารณสุข ๑ (ทันตกรรม)

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● <u>ช่วงดำเนินการ</u> 1. คุณภาพน้ำ - ก่อนการบำบัดน้ำเสีย	- ส่วนแยกกาก	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolves Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ.....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมหานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทานแมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
- หลังการบำบัดน้ำเสีย	- ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolves Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ	- ถังเก็บน้ำผ่านการบำบัดพร้อมตะแกรงดักขยะ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolves Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบาย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ.....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท -ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548		
2. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	-	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	-	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
3. มูลฝอย	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	-	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ.....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท - ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้ งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ.....

(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แสนชัน จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5. รวบรวมเอกสารและตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนของเอกสาร		
1. ตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนของเอกสาร	- ภายในวันที่ได้รับเอกสาร	- นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการ
2. พิจารณาอนุมัติ	- ภายในวันที่ได้รับเอกสาร	- นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการ
6. ลงทะเบียนรับเรื่องและส่งมอบเอกสารให้ผู้ขอรับบริการ	- ภายในวันที่ได้รับเอกสาร	- นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการ

ผู้ขอรับบริการ ..... ผู้ให้บริการ .....

(.....)

วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. 2555

(.....)

วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. 2555

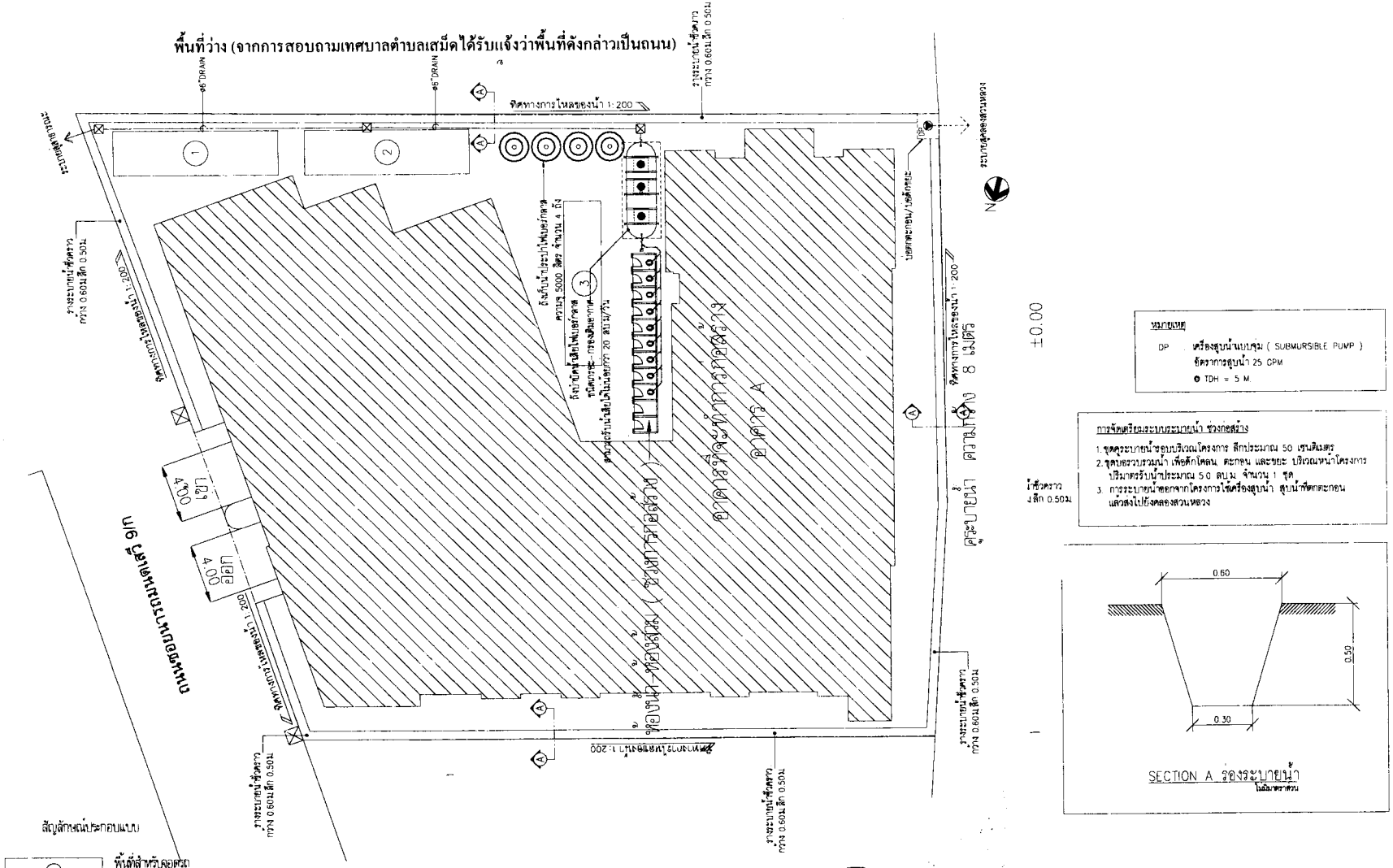
ผู้ที่เกี่ยวข้องและผู้มีส่วนได้เสีย	ความคาดหวังและข้อกำหนดของผู้มีส่วนได้เสีย	วิธีการสื่อสาร	ความถี่ในการสื่อสาร	ผู้รับผิดชอบ
7. องค์กรที่เกี่ยวข้องและผู้มีส่วนได้เสีย	ความปลอดภัย			
1) พนักงานในโครงการ - ตรงต่อเวลาในการทำงาน ปฏิบัติงานในหน้าที่ความรับผิดชอบ การจัดสภาพแวดล้อมในการทำงาน ที่ดี ปลอดภัย การจัดสวัสดิการต่างๆ ที่ เหมาะสม	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการ	- ประชุมชี้แจงก่อนเริ่มงาน ก่อสร้าง - ประชาสัมพันธ์ผ่านป้าย ประชาสัมพันธ์โครงการ	ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
2) ผู้พักอาศัยในอาคารข้างเคียง - การจัดการเรื่องเสียงดัง ฝุ่นละออง และการสั่นสะเทือน ในระหว่างการก่อสร้าง - การจัดการเรื่องการจราจร ในบริเวณโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการ	- ประชาสัมพันธ์ผ่านป้าย ประชาสัมพันธ์โครงการ - ประชุมชี้แจงก่อนเริ่มงาน ก่อสร้าง	ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
				ผู้รับเหมาก่อสร้าง
- ที่ปรึกษาออกแบบรายละเอียด	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการ	- ประชุมร่วมกัน	ตามความจำเป็น	ที่ปรึกษาออกแบบรายละเอียด
- ที่ปรึกษาควบคุมงานก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการ	- ประชุมร่วมกัน	ตามความจำเป็น	ที่ปรึกษาควบคุมงานก่อสร้าง

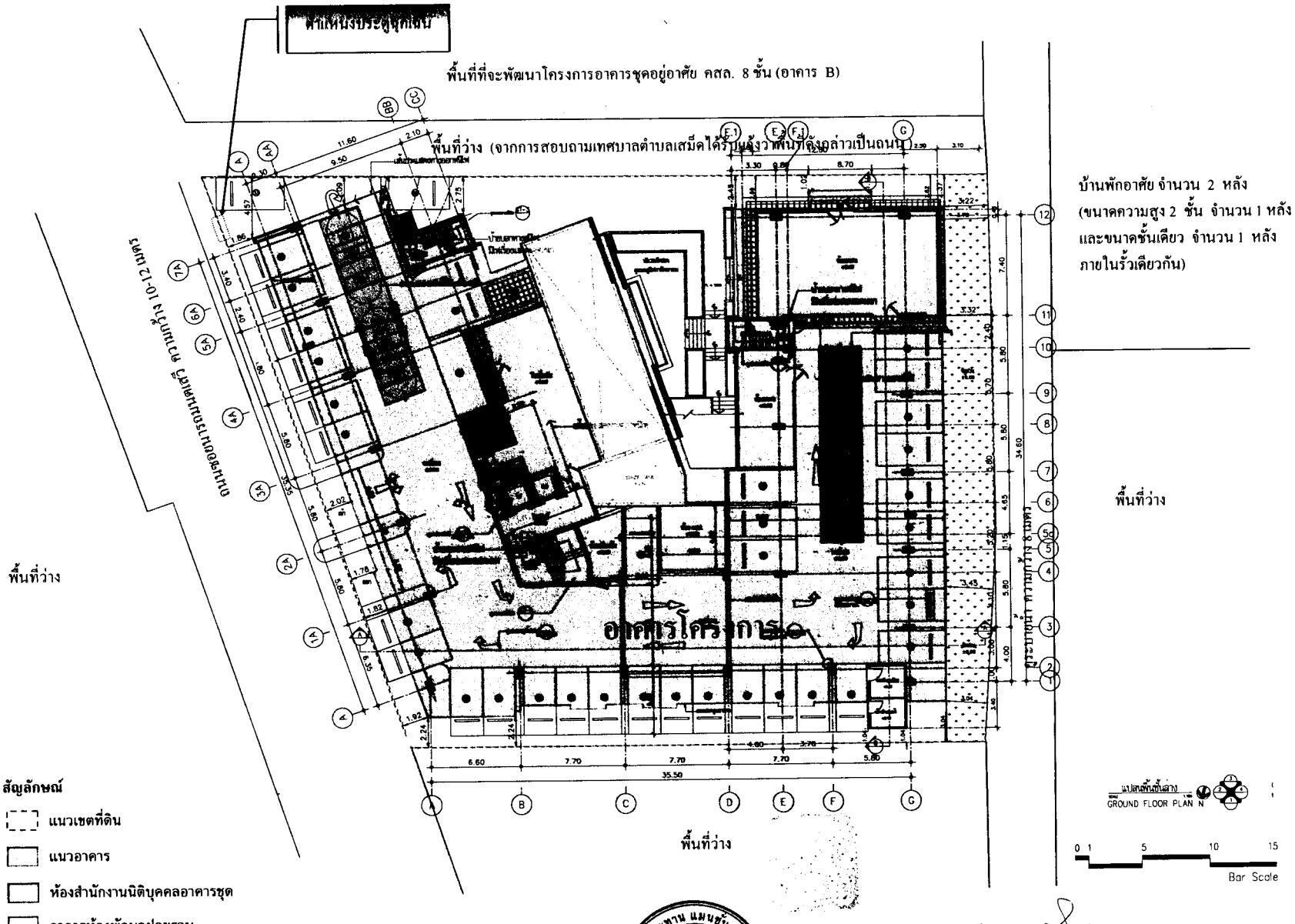
ผู้รับมอบอำนาจ (นายพิชัย ชาญวิโรจน์) ผู้จัดการโครงการ

วันที่มอบ 2555 ถึงวันที่ 2555

ผู้มอบอำนาจ (นายพิชัย ชาญวิโรจน์) ผู้จัดการโครงการ

วันที่มอบ 2555 ถึงวันที่ 2555


พื้นที่ว่าง (จากการสอบถามเทศบาลตำบลเสม็ดได้รับแจ้งว่าพื้นที่ดังกล่าวเป็นถนน)
ทิศทางการไหลของน้ำ 1: 200
อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A)
ท่อระบายน้ำ คสล. ขนาด 0.60x0.50 ม.
ท่อระบายน้ำ คสล. ขนาด 0.60x0.50 ม.
ท่อระบายน้ำ คสล. ขนาด 0.60x0.50 ม.
ท่อระบายน้ำ คสล. ขนาด 0.60x0.50 ม.
ถังเก็บน้ำประปาใต้ดินคอนกรีตเสริมเหล็ก ความจุ 5000 ลิตร จำนวน 1 ถัง
ถังเก็บน้ำประปาใต้ดินคอนกรีตเสริมเหล็ก ความจุ 5000 ลิตร จำนวน 1 ถัง
ปั๊มน้ำประปาชนิดหอยโข่ง ขนาด 1 แรงม้า จำนวน 2 ตัว
ปั๊มน้ำประปาชนิดหอยโข่ง ขนาด 1 แรงม้า จำนวน 2 ตัว
ท่อน้ำทิ้งจากอาคาร
ท่อน้ำทิ้งจากอาคาร
ท่อน้ำทิ้งจากอาคาร



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคาร
- ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด
- อาคารห้องพักมูลฝอยรวม
- ถังเก็บน้ำใต้ดิน
- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นางภัทรานิศรู์ เตียมพานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการ

PROCESS GROUP
GEO Design & Engineering Consultant
BERMUDA
55 เทเวศรราชธานี ซอยเทเวศรราชธานี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์ (662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น
(อาคาร A)

ที่ตั้งโครงการ
อ.เมือง จ.ชลบุรี

เจ้าของโครงการ
บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

สถาปนิก		
พิชญกร เพิ่มบุญ	สถก.1616	
ไพรินทร์ อภัยสกุล	ภสก.3598	
ภูมิสถาปนิก		
ชิรินทร์ รักเกียรติ	015488	
วิศวกรโครงสร้าง		
ผศ.สุวัฒน์ ไกรคุปต์	สย.4591	
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า		
ชัยวัฒน์ เหลืองอบอุ่น	สฟก.3473	
โกศิษฎ์ แก้วพิทัย	สฟก.4642	
วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล		
วิรบูลย์ ตรณัตติ	ภส.644	
สุรัตน์ ตรณัตติ	ภก.27582	
วิศวกรงานระบบเครื่องกล		
ธรรพงษ์ สุทธิโสภาอนันต์	สก.2544	
อานนท์ ตั้งสุ	ภก.28058	

เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.
รหัสโครงการ 5317(EIA)

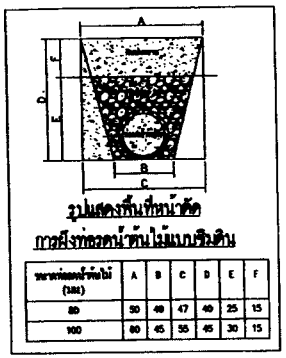
หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้ทำระยะจากแบบ
ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

ผังบริเวณ

วันที่

รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม



รูปแสดงพื้นที่หน้าตัด
การฝังท่อรวบน้ำต้นไม้แบบซึมดิน

ขนาดท่อรวบน้ำต้นไม้ (มม.)	A	B	C	D	E	F
80	90	48	47	48	25	15
100	80	45	55	45	30	15

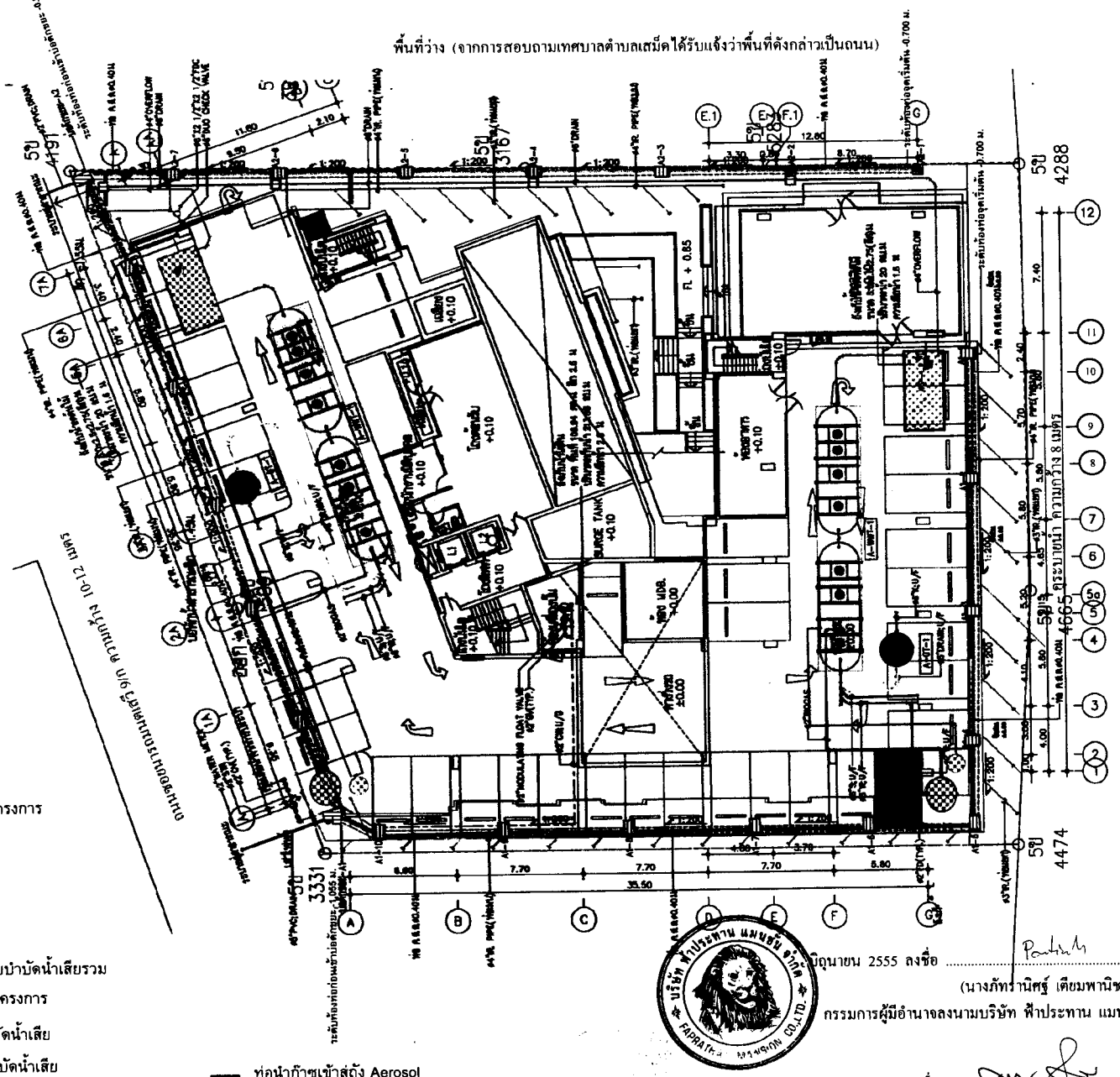
สัญลักษณ์

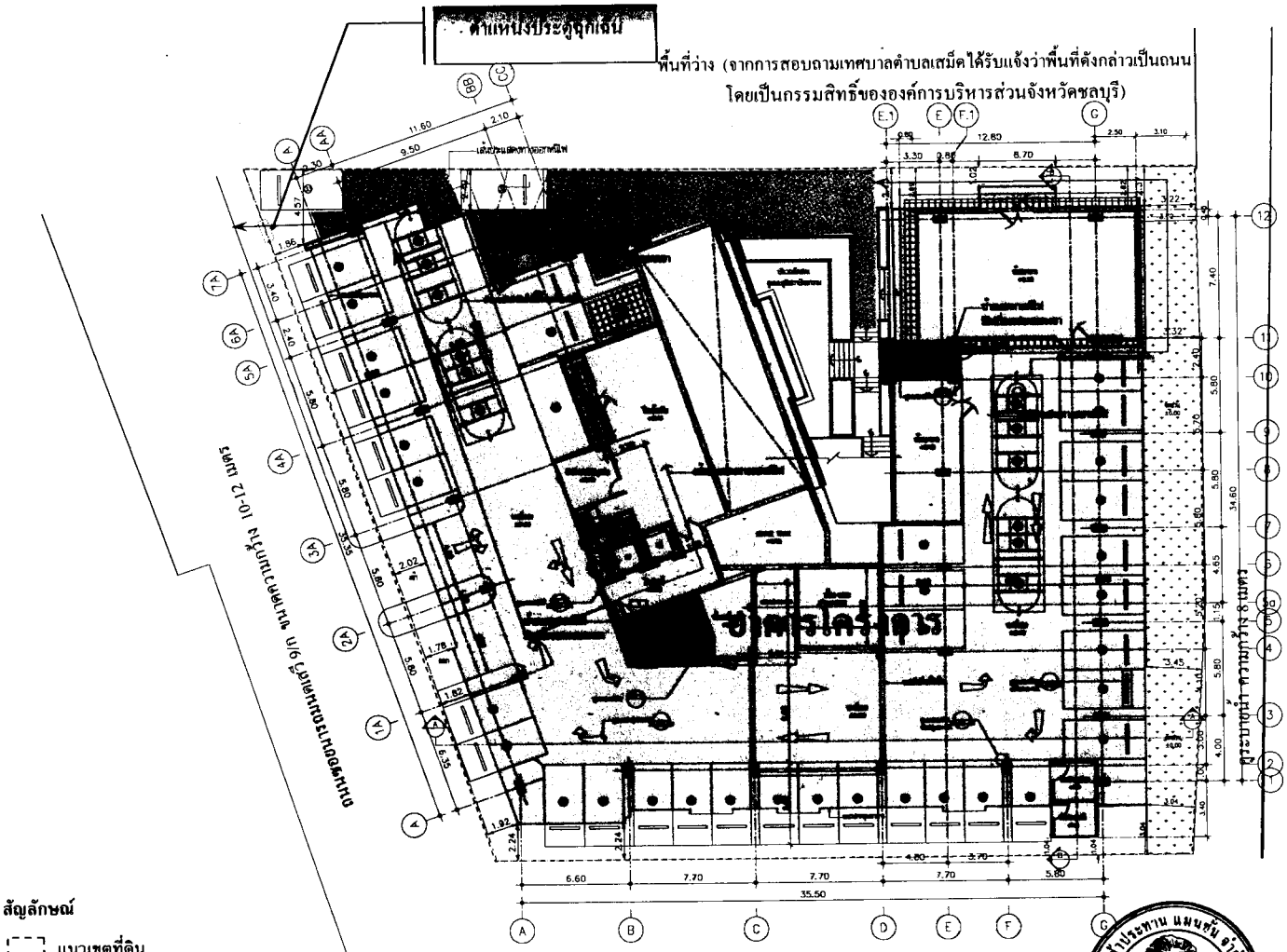
- A-ST-1 : ถังดักไขมันสำเร็จรูป ขนาดถังไม่น้อยกว่า 8.0 ลบ.ม
- A-WP-1 : ถังบำบัดน้ำ ขนาดรวม-กรองแบบอากาศ สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 80 ลบ.ม/วัน
- : บ่อพักน้ำฝน
- : บ่อพักน้ำทิ้งก่อนการบำบัดน้ำ
- : ตะกร้อดักเศษใบไม้
- WP-L2 : เครื่องสูบน้ำสำหรับท่อน้ำต้นไม้(SUBMERSIBLE PUMP) มีอัตราสูบน้ำ 5 ลบ.ม/ชม ยกสูงน้ำ 20 ม กำลังไฟฟ้า 3.0 กิโลวัตต์

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคาร
- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ
- ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ
- บ่อพักน้ำฝนภายในโครงการ
- บ่อพักน้ำทิ้งภายในโครงการ
- บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ
- ถังเก็บน้ำรดต้นไม้
- ถังดักไขมันสำเร็จรูป
- ถังบำบัด Aerosol
- ถังเก็บก๊าซมีเทน
- แนวท่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอยเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม
- แนวท่อรวบรวมน้ำหลากภายในพื้นที่โครงการ
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อระบายน้ำทิ้งออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการประกอบอาหารเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อระบายน้ำทิ้งออกสู่บ่อพักสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ
- ท่อนำก๊าซเข้าสู่ถัง Aerosol
- ท่อนำก๊าซเข้าสู่ถังเก็บก๊าซมีเทน
- ท่อนำน้ำไปรดน้ำต้นไม้
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำ

พื้นที่ว่าง (จากการสอบถามเทศบาลตำบลเสม็ดได้รับแจ้งว่าพื้นที่ดังกล่าวเป็นถนน)


ถนนหมู่บ้านสมหวัง 9/1 ความกว้าง 10-12 เมตร
FL + 0.85
SURGE TANK +0.10
ห้องพักขยะ +0.10
ห้องเก็บของ +0.10
ห้องน้ำ +0.10
ห้องน้ำ ±0.00
ห้องครัว ±0.00
ห้องอาหาร ±0.00
ระดับท่อรวบรวมน้ำเสียเข้าบ่อดักไขมัน -0.700 ม.
ระดับท่อรวบรวมน้ำเสียเข้าบ่อดักไขมัน -1.055 ม.
ระดับท่อออกบ่อพักน้ำสุดท้าย -1.200 ม.
ระดับท่อออกบ่อดักไขมัน -1.200 ม.
ระดับท่อออกบ่อดักไขมัน -1.300 ม.
ระดับท่อออกบ่อดักไขมัน -1.400 ม.
ระดับท่อออกบ่อดักไขมัน -1.500 ม.
ระดับท่อออกบ่อดักไขมัน -1.600 ม.
ระดับท่อออกบ่อดักไขมัน -1.700 ม.
ระดับท่อออกบ่อดักไขมัน -1.800 ม.
ระดับท่อออกบ่อดักไขมัน -1.900 ม.
ระดับท่อออกบ่อดักไขมัน -2.000 ม.
ระดับท่อออกบ่อดักไขมัน -2.100 ม.
ระดับท่อออกบ่อดักไขมัน -2.200 ม.
ระดับท่อออกบ่อดักไขมัน -2.300 ม.
ระดับท่อออกบ่อดักไขมัน -2.400 ม.
ระดับท่อออกบ่อดักไขมัน -2.500 ม.
ระดับท่อออกบ่อดักไขมัน -2.600 ม.
ระดับท่อออกบ่อดักไขมัน -2.700 ม.
5ปี 4288
5ปี 4665
5ปี 4474
5ปี 3331
5ปี 3167
5ปี 3285
5ปี 3288
5ปี 4161
A-ST-1
A-WP-1
WP-L2
A1-10
A1-11
A1-12
A1-13
A1-14
A1-15
A1-16
A1-17
A1-18
A1-19
A1-20
A1-21
A1-22
A1-23
A1-24
A1-25
A1-26
A1-27
A1-28
A1-29
A1-30
A1-31
A1-32
A1-33
A1-34
A1-35
A1-36
A1-37
A1-38
A1-39
A1-40
A1-41
A1-42
A1-43
A1-44
A1-45
A1-46
A1-47
A1-48
A1-49
A1-50
A1-51
A1-52
A1-53
A1-54
A1-55
A1-56
A1-57
A1-58
A1-59
A1-60
A1-61
A1-62
A1-63
A1-64
A1-65
A1-66
A1-67
A1-68
A1-69
A1-70
A1-71
A1-72
A1-73
A1-74
A1-75
A1-76
A1-77
A1-78
A1-79
A1-80
A1-81
A1-82
A1-83
A1-84
A1-85
A1-86
A1-87
A1-88
A1-89
A1-90
A1-91
A1-92
A1-93
A1-94
A1-95
A1-96
A1-97
A1-98
A1-99
A1-100
A1-101
A1-102
A1-103
A1-104
A1-105
A1-106
A1-107
A1-108
A1-109
A1-110
A1-111
A1-112
A1-113
A1-114
A1-115
A1-116
A1-117
A1-118
A1-119
A1-120
A1-121
A1-122
A1-123
A1-124
A1-125
A1-126
A1-127
A1-128
A1-129
A1-130
A1-131
A1-132
A1-133
A1-134
A1-135
A1-136
A1-137
A1-138
A1-139
A1-140
A1-141
A1-142
A1-143
A1-144
A1-145
A1-146
A1-147
A1-148
A1-149
A1-150
A1-151
A1-152
A1-153
A1-154
A1-155
A1-156
A1-157
A1-158
A1-159
A1-160
A1-161
A1-162
A1-163
A1-164
A1-165
A1-166
A1-167
A1-168
A1-169
A1-170
A1-171
A1-172
A1-173
A1-174
A1-175
A1-176
A1-177
A1-178
A1-179
A1-180
A1-181
A1-182
A1-183
A1-184
A1-185
A1-186
A1-187
A1-188
A1-189
A1-190
A1-191
A1-192
A1-193
A1-194
A1-195
A1-196
A1-197
A1-198
A1-199
A1-200
A1-201
A1-202
A1-203
A1-204
A1-205
A1-206
A1-207
A1-208
A1-209
A1-210
A1-211
A1-212
A1-213
A1-214
A1-215
A1-216
A1-217
A1-218
A1-219
A1-220
A1-221
A1-222
A1-223
A1-224
A1-225
A1-226
A1-227
A1-228
A1-229
A1-230
A1-231
A1-232
A1-233
A1-234
A1-235
A1-236
A1-237
A1-238
A1-239
A1-240
A1-241
A1-242
A1-243
A1-244
A1-245
A1-246
A1-247
A1-248
A1-249
A1-250
A1-251
A1-252
A1-253
A1-254
A1-255
A1-256
A1-257
A1-258
A1-259
A1-260
A1-261
A1-262
A1-263
A1-264
A1-265
A1-266
A1-267
A1-268
A1-269
A1-270
A1-271
A1-272
A1-273
A1-274
A1-275
A1-276
A1-277
A1-278
A1-279
A1-280
A1-281
A1-282
A1-283
A1-284
A1-285
A1-286
A1-287
A1-288
A1-289
A1-290
A1-291
A1-292
A1-293
A1-294
A1-295
A1-296
A1-297
A1-298
A1-299
A1-300
A1-301
A1-302
A1-303
A1-304
A1-305
A1-306
A1-307
A1-308
A1-309
A1-310
A1-311
A1-312
A1-313
A1-314
A1-315
A1-316
A1-317
A1-318
A1-319
A1-320
A1-321
A1-322
A1-323
A1-324
A1-325
A1-326
A1-327
A1-328
A1-329
A1-330
A1-331
A1-332
A1-333
A1-334
A1-335
A1-336
A1-337
A1-338
A1-339
A1-340
A1-341
A1-342
A1-343
A1-344
A1-345
A1-346
A1-347
A1-348
A1-349
A1-350
A1-351
A1-352
A1-353
A1-354
A1-355
A1-356
A1-357
A1-358
A1-359
A1-360
A1-361
A1-362
A1-363
A1-364
A1-365
A1-366
A1-367
A1-368
A1-369
A1-370
A1-371
A1-372
A1-373
A1-374
A1-375
A1-376
A1-377
A1-378
A1-379
A1-380
A1-381
A1-382
A1-383
A1-384
A1-385
A1-386
A1-387
A1-388
A1-389
A1-390
A1-391
A1-392
A1-393
A1-394
A1-395
A1-396
A1-397
A1-398
A1-399
A1-400
A1-401
A1-402
A1-403
A1-404
A1-405
A1-406
A1-407
A1-408
A1-409
A1-410
A1-411
A1-412
A1-413
A1-414
A1-415
A1-416
A1-417
A1-418
A1-419
A1-420
A1-421
A1-422
A1-423
A1-424
A1-425
A1-426
A1-427
A1-428
A1-429
A1-430
A1-431
A1-432
A1-433
A1-434
A1-435
A1-436
A1-437
A1-438
A1-439
A1-440
A1-441
A1-442
A1-443
A1-444
A1-445
A1-446
A1-447
A1-448
A1-449
A1-450
A1-451
A1-452
A1-453
A1-454
A1-455
A1-456
A1-457
A1-458
A1-459
A1-460
A1-461
A1-462
A1-463
A1-464
A1-465
A1-466
A1-467
A1-468
A1-469
A1-470
A1-471
A1-472
A1-473
A1-474
A1-475
A1-476
A1-477
A1-478
A1-479
A1-480
A1-481
A1-482
A1-483
A1-484
A1-485
A1-486
A1-487
A1-488
A1-489
A1-490
A1-491
A1-492
A1-493
A1-494
A1-495
A1-496
A1-497
A1-498
A1-499
A1-500
A1-501
A1-502
A1-503
A1-504
A1-505
A1-506
A1-507
A1-508
A1-509
A1-510
A1-511
A1-512
A1-513
A1-514
A1-515
A1-516
A1-517
A1-518
A1-519
A1-520
A1-521
A1-522
A1-523
A1-524
A1-525
A1-526
A1-527
A1-528
A1-529
A1-530
A1-531
A1-532
A1-533
A1-534
A1-535
A1-536
A1-537
A1-538
A1-539
A1-540
A1-541
A1-542
A1-543
A1-544
A1-545
A1-546
A1-547
A1-548
A1-549
A1-550
A1-551
A1-552
A1-553
A1-554
A1-555
A1-556
A1-557
A1-558
A1-559
A1-560
A1-561
A1-562
A1-563
A1-564
A1-565
A1-566
A1-567
A1-568
A1-569
A1-570
A1-571
A1-572
A1-573
A1-574
A1-575
A1-576
A1-577
A1-578
A1-579
A1-580
A1-581
A1-582
A1-583
A1-584
A1-585
A1-586
A1-587
A1-588
A1-589
A1-590
A1-591
A1-592
A1-593
A1-594
A1-595
A1-596
A1-597
A1-598
A1-599
A1-600
A1-601
A1-602
A1-603
A1-604
A1-605
A1-606
A1-607
A1-608
A1-609
A1-610
A1-611
A1-612
A1-613
A1-614
A1-615
A1-616
A1-617
A1-618
A1-619
A1-620
A1-621
A1-622
A1-623
A1-624
A1-625
A1-626
A1-627
A1-628
A1-629
A1-630
A1-631
A1-632
A1-633
A1-634
A1-635
A1-636
A1-637
A1-638
A1-639
A1-640
A1-641
A1-642
A1-643
A1-644
A1-645
A1-646
A1-647
A1-648
A1-649
A1-650
A1-651
A1-652
A1-653
A1-654
A1-655
A1-656
A1-657
A1-658
A1-659
A1-660
A1-661
A1-662
A1-663
A1-664
A1-665
A1-666
A1-667
A1-668
A1-669
A1-670
A1-671
A1-672
A1-673
A1-674
A1-675
A1-676
A1-677
A1-678
A1-679
A1-680
A1-681
A1-682
A1-683
A1-684
A1-685
A1-686
A1-687
A1-688
A1-689
A1-690
A1-691
A1-692
A1-693
A1-694
A1-695
A1-696
A1-697
A1-698
A1-699
A1-700
A1-701
A1-702
A1-703
A1-704
A1-705
A1-706
A1-707
A1-708
A1-709
A1-710
A1-711
A1-712
A1-713
A1-714
A1-715
A1-716
A1-717
A1-718
A1-719
A1-720
A1-721
A1-722
A1-723
A1-724
A1-725
A1-726
A1-727
A1-728
A1-729
A1-730
A1-731
A1-732
A1-733
A1-734
A1-735
A1-736
A1-737
A1-738
A1-739
A1-740
A1-741
A1-742
A1-743
A1-744
A1-745
A1-746
A1-747
A1-748
A1-749
A1-750
A1-751
A1-752
A1-753
A1-754
A1-755
A1-756
A1-757
A1-758
A1-759
A1-760
A1-761
A1-762
A1-763
A1-764
A1-765
A1-766
A1-767
A1-768
A1-769
A1-770
A1-771
A1-772
A1-773
A1-774
A1-775
A1-776
A1-777
A1-778
A1-779
A1-780
A1-781
A1-782
A1-783
A1-784
A1-785
A1-786
A1-787
A1-788
A1-789
A1-790
A1-791
A1-792
A1-793
A1-794
A1-795
A1-796
A1-797
A1-798
A1-799
A1-800
A1-801
A1-802
A1-803
A1-804
A1-805
A1-806
A1-807
A1-808
A1-809
A1-810
A1-811
A1-812
A1-813
A1-814
A1-815
A1-816
A1-817
A1-818
A1-819
A1-820
A1-821
A1-822
A1-823
A1-824
A1-825
A1-826
A1-827
A1-828
A1-829
A1-830
A1-831
A1-832
A1-833
A1-834
A1-835
A1-836
A1-837
A1-838
A1-839
A1-840
A1-841
A1-842
A1-843
A1-844
A1-845
A1-846
A1-847
A1-848
A1-849
A1-850
A1-851
A1-852
A1-853
A1-854
A1-855
A1-856
A1-857
A1-858
A1-859
A1-860
A1-861
A1-862
A1-863
A1-864
A1-865
A1-866
A1-867
A1-868
A1-869
A1-870
A1-871
A1-872
A1-873
A1-874
A1-875
A1-876
A1-877
A1-878
A1-879
A1-880
A1-881
A1-882
A1-883
A1-884
A1-885
A1-886
A1-887
A1-888
A1-889
A1-890
A1-891
A1-892
A1-893
A1-894
A1-895
A1-896
A1-897
A1-898
A1-899
A1-900
A1-901
A1-902
A1-903
A1-904
A1-905
A1-906
A1-907
A1-908
A1-909
A1-910
A1-911
A1-912
A1-913
A1-914
A1-915
A1-916
A1-917
A1-918
A1-919
A1-920
A1-921
A1-922
A1-923
A1-924
A1-925
A1-926
A1-927
A1-928
A1-929
A1-930
A1-931
A1-932
A1-933
A1-934
A1-935
A1-936
A1-937
A1-938
A1-939
A1-940
A1-941
A1-942
A1-943
A1-944
A1-945
A1-946
A1-947
A1-948
A1-949
A1-950
A1-951
A1-952
A1-953
A1-954
A1-955
A1-956
A1-957
A1-958
A1-959
A1-960
A1-961
A1-962
A1-963
A1-964
A1-965
A1-966
A1-967
A1-968
A1-969
A1-970
A1-971
A1-972
A1-973
A1-974
A1-975
A1-976
A1-977
A1-978
A1-979
A1-980
A1-981
A1-982
A1-983
A1-984
A1-985
A1-986
A1-987
A1-988
A1-989
A1-990
A1-991
A1-992
A1-993
A1-994
A1-995
A1-996
A1-997
A1-998
A1-999
A1-1000
A1-1001
A1-1002
A1-1003
A1-1004
A1-1005
A1-1006
A1-1007
A1-1008
A1-1009
A1-1010
A1-1011
A1-1012
A1-1013
A1-1014
A1-1015
A1-1016
A1-1017
A1-1018
A1-1019
A1-1020
A1-1021
A1-1022
A1-1023
A1-1024
A1-1025
A1-1026
A1-1027
A1-1028
A1-1029
A1-1030
A1-1031
A1-1032
A1-1033
A1-1034
A1-1035
A1-1036
A1-1037
A1-1038
A1-1039
A1-1040
A1-1041
A1-1042
A1-1043
A1-1044
A1-1045
A1-1046
A1-1047
A1-1048
A1-1049
A1-1050
A1-1051
A1-1052
A1-1053
A1-1054
A1-1055
A1-1056
A1-1057
A1-1058
A1-1059
A1-1060
A1-1061
A1-1062
A1-1063
A1-1064
A1-1065
A1-1066
A1-1067
A1-1068
A1-1069
A1-1070
A1-1071
A1-1072
A1-1073
A1-1074
A1-1075
A1-1076
A1-1077
A1-1078
A1-1079
A1-1080
A1-1081
A1-1082
A1-1083
A1-1084
A1-1085
A1-1086
A1-1087
A1-1088
A1-1089
A1-1090
A1-1091
A1-1092
A1-1093
A1-1094
A1-1095
A1-1096
A1-1097
A1-1098
A1-1099
A1-1100
A1-1101
A1-1102
A1-1103
A1-1104
A1-1105
A1-1106
A1-1107
A1-1108
A1-1109
A1-1110
A1-1111
A1-1112
A1-1113
A1-1114
A1-1115
A1-1116
A1-1117
A1-1118
A1-1119
A1-1120
A1-1121
A1-1122
A1-1123
A1-1124
A1-1125
A1-1126
A1-1127
A1-1128
A1-1129
A1-1130
A1-1131
A1-1132
A1-1133
A1-1134
A1-1135
A1-1136
A1-1137
A1-1138
A1-1139
A1-1140
A1-1141
A1-1142
A1-1143
A1-1144
A1-1145
A1-1146
A1-1147
A1-1148
A1-1149
A1-1150
A1-1151
A1-1152
A1-1153
A1-1154
A1-1155
A1-1156
A1-1157
A1-1158
A1-1159
A1-1160
A1-1161
A1-1162
A1-1163
A1-1164
A1-1165
A1-1166
A1-1167
A1-1168
A1-1169
A1-1170
A1-1171
A1-1172
A1-1173
A1-1174
A1-1175
A1-1176
A1-1177
A1-1178
A1-1179
A1-1180
A1-1181
A1-1182
A1-1183
A1-1184
A1-1185
A1-1186
A1-1187
A1-1188
A1-1189
A1-1190
A1-1191
A1-1192
A1-1193
A1-1194
A1-1195
A1-1196
A1-1197
A1-1198
A1-1199
A1-1200
A1-1201
A1-1202
A1-1203
A1-1204
A1-1205
A1-1206
A1-1207
A1-1208
A1-1209
A1-1210
A1-1211
A1-1212
A1-1213
A1-1214
A1-1215
A1-1216
A1-1217
A1-1218
A1-1219
A1-1220
A1-1221
A1-1222
A1-1223
A1-1224
A1-1225
A1-1226
A1-1227
A1-1228
A1-1229
A1-1230
A1-1231
A1-1232
A1-1233
A1-1234
A1-1235
A1-1236
A1-1237
A1-1238
A1-1239
A1-1240
A1-1241
A1-1242
A1-1243
A1-1244
A1-1245
A1-1246
A1-1247
A1-1248
A1-1249
A1-1250
A1-1251
A1-1252
A1-1253
A1-1254
A1-1255
A1-1256
A1-1257
A1-1258
A1-1259
A1-1260
A1-1261
A1-1262
A1-1263
A1-1264
A1-1265
A1-1266
A1-1267
A1-1268
A1-1269
A1-1270
A1-1271
A1-1272
A1-1273
A1-1274
A1-1275
A1-1276
A1-1277
A1-1278
A1-1279
A1-1280
A1-1281
A1-1282
A1-1283
A1-1284
A1-1285
A1-1286
A1-1287
A1-1288
A1-1289
A1-1290
A1-1291
A1-1292
A1-1293
A1-1294
A1-1295
A1-1296
A1-1297
A1-1298
A1-1299
A1-1300
A1-1301
A1-1302
A1-1303
A1-1304
A1-1305
A1-1306
A1-1307
A1-1308
A1-1309
A1-1310
A1-1311
A1-1312
A1-1313
A1-1314
A1-1315
A1-1316
A1-1317
A1-1318
A1-1319
A1-1320
A1-1321
A1-1322
A1-1323
A1-1324
A1-1325
A1-1326
A1-1327
A1-1328
A1-1329
A1-1330
A1-1331
A1-1332
A1-1333
A1-1334
A1-1335
A1-1336
A1-1337
A1-1338
A1-1339
A1-1340
A1-1341
A1-1342
A1-1343
A1-1344
A1-1345
A1-1346
A1-1347
A1-1348
A1-1349
A1-1350
A1-1351
A1-1352
A1-1353
A1-1354
A1-1355
A1-1356
A1-1357
A1-1358
A1-1359
A1-1360
A1-1361
A1-1362
A1-1363
A1-1364
A1-1365
A1-1366
A1-1367
A1-1368
A1-1369
A1-1370
A1-1371
A1-1372
A1-1373
A1-1374
A1-1375
A1-1376
A1-1377
A1-1378
A1-1379
A1-1380
A1-1381
A1-1382
A1-1383
A1-1384
A1-1385
A1-1386
A1-1387
A1-1388
A1-1389
A1-1390
A1-1391
A1-1392
A1-1393
A1-1394
A1-1395
A1-1396
A1-1397
A1-1398
A1-1399
A1-1400
A1-1401
A1-1402
A1-1403
A1-1404
A1-1405
A1-1406
A1-1407
A1-1408
A1-1409
A1-1410
A1-1411
A1-1412
A1-1413
A1-1414
A1-1415
A1-1416
A1-1417
A1-1418
A1-1419
A1-1420
A1-1421
A1-1422
A1-1423
A1-1424
A1-1425
A1-1426
A1-1427
A1-1428
A1-1429
A1-1430
A1-1431
A1-1432
A1-1433
A1-1434
A1-1435
A1-1436
A1-1437
A1-1438
A1-1439
A1-1440
A1-1441
A1-1442
A1-1443
A1-1444
A1-1445
A1-1446
A1-1447
A1-1448
A1-1449
A1-1450
A1-1451
A1-1452
A1-1453
A1-1454
A1-1455
A1-1456
A1-1457
A1-1458
A1-1459
A1-1460
A1-1461
A1-1462
A1-1463
A1-1464
A1-1465
A1-1466
A1-1467
A1-1468
A1-1469
A1-1470
A1-1471
A1-1472
A1-1473
A1-1474
A1-1475
A1-1476
A1-1477
A1-1478
A1-1479
A1-1480
A1-1481
A1-1482
A1-1483
A1-1484
A1-1485
A1-1486
A1-1487
A1-1488
A1-1489
A1-1490
A1-1491
A1-1492
A1-1493
A1-1494
A1-1495
A1-1496
A1-1497
A1-1498
A1-1499
A1-1500
A1-1501
A1-1502
A1-1503
A1-1504
A1-1505
A1-1506
A1-1507
A1-1508
A1-1509
A1-1510
A1-1511
A1-1512
A1-1513
A1-1514
A1-1515
A1-1516
A1-1517
A1-1518
A1-1519
A1-1520
A1-1521
A1-1522
A1-1523
A1-1524
A1-1525
A1-1526
A1-1527
A1-1528
A1-1529
A1-1530
A1-1531
A1-1532
A1-1533
A1-1534
A1-1535
A1-1536
A1-1537
A1-1538
A1-1539
A1-1540
A1-1541
A1-1542
A1-1543
A1-1544
A1-1545
A1-1546
A1-1547
A1-1548
A1-1549
A1-1550
A1-1551
A1-1552
A1-1553
A1-1554
A1-1555
A1-1556
A1-1557
A1-1558
A1-1559
A1-1560
A1-1561
A1-1562
A1-1563
A1-1564
A1-1565
A1-1566
A1-1567
A1-1568
A1-1569
A1-1570
A1-1571
A1-1572
A1-1573
A1-1574
A1-1575
A1-1576
A1-1577
A1-1578
A1-1579
A1-1580
A1-1581
A1-1582
A1-1583
A1-1584
A1-1585
A1-1586
A1-1587
A1-1588
A1-1589
A1-1590
A1-1591
A1-1592
A1-1593
A1-1594
A1-1595
A1-1596
A1-1597
A1-1598
A1-1599
A1-1600
A1-1601
A1-1602
A1-1603
A1-1604
A1-1605
A1-1606
A1-1607
A1-1608
A1-1609
A1-1610
A1-1611
A1-1612
A1-1613
A1-1614
A1-1615
A1-1616
A1-1617
A1-1618
A1-1619
A1-1620
A1-1621
A1-1622
A1-1623
A1-1624
A1-1625
A1-1626
A1-1627
A1-1628
A1-1629
A1-1630
A1-1631
A1-1632
A1-1633
A1-1634
A1-1635
A1-1636
A1-1637
A1-1638
A1-1639
A1-1640
A1-1641
A1-1642
A1-1643
A1-1644
A1-1645
A1-1646
A1-1647
A1-1648
A1-1649
A1-1650
A1-1651
A1-1652
A1-1653
A1-1654
A1-1655
A1-1656
A1-1657
A1-1658
A1-1659
A1-1660
A1-1661
A1-1662
A1-1663
A1-1664
A1-1665
A1-1666
A1-1667
A1-1668
A1-1669
A1-1670
A1-1671
A1-1672
A1-1673
A1-1674
A1-1675
A1-1676
A1-1677
A1-1678
A1-1679
A1-1680
A1-1681
A1-1682
A1-1683
A1-1684
A1-1685
A1-1686
A1-1687
A1-1688
A1-1689
A1-1690
A1-1691
A1-1692
A1-1693
A1-1694
A1-1695
A1-1696
A1-1697
A1-1698
A1-1699
A1-1700
A1-1701
A1-1702
A1-1703
A1-1704
A1-1705
A1-1706
A1-1707
A1-1708
A1-1709
A1-1710
A1-1711
A1-1712
A1-1713
A1-1714
A1-1715
A1-1716
A1-1717
A1-1718
A1-1719
A1-1720
A1-1721
A1-1722
A1-1723
A1-1724
A1-1725
A1-1726
A1-1727
A1-1728
A1-1729
A1-1730
A1-1731
A1-1732
A1-1733
A1-1734
A1-1735
A1-1736
A1-1737
A1-1738
A1-1739
A1-1740
A1-1741
A1-1742
A1-1743
A1-1744
A1-1745
A1-1746
A1-1747
A1-1748
A1-1749
A1-1750
A1-1751
A1-1752
A1-1753
A1-1754
A1-1755
A1-1756
A1-1757
A1-1758
A1-1759
A1-1760
A1-1761
A1-1762
A1-1763
A1-1764
A1-1765
A1-1766
A1-1767
A1-1768
A1-1769
A1-1770
A1-1771
A1-1772
A1-1773
A1-1774
A1-1775
A1-1776
A1-1777
A1-1778
A1-1779
A1-1780
A1-1781
A1-1782
A1-1783
A1-1784
A1-1785
A1-1786
A1-1787
A1-1788
A1-1789
A1-1790
A1-1791
A1-1792
A1-1793
A1-1794
A1-1795
A1-1796
A1-1797
A1-1798
A1-1799
A1-1800
A1-1801
A1-1802
A1-1803
A1-1804
A1-1805
A1-1806
A1-1807
A1-1808
A1-1809
A1-1810
A1-1811
A1-1812
A1-1813
A1-1814
A1-1815
A1-1816
A1-1817
A1-1818
A1-1819
A1-1820
A1-1821
A1-1822
A1-1823
A1-1824
A1-1825
A1-1826
A1-1827
A1-1828
A1-1829
A1-1830
A1-1831
A1-1832
A1-1833
A1-1834
A1-1835
A1-1836
A1-1837
A1-1838
A1-1839
A1-1840
A1-1841
A1-1842
A1-1843
A1-1844
A1-1845
A1-1846
A1-1847
A1-1848
A1-1849
A1-1850
A1-1851
A1-1852
A1-1853
A1-1854
A1-1855
A1-1856
A1-1857
A1-1858
A1-1859
A1-1860
A1-1861
A1-1862
A1-1863
A1-1864
A1-1865
A1-1866
A1-1867
A1-1868
A1-1869
A1-1870
A1-1871
A1-1872
A1-1873
A1-1874
A1-1875
A1-1876
A1-1877
A1-1878
A1-1879
A1-1880
A1-1881
A1-1882
A1-1883
A1-1884
A1-1885
A1-1886
A1-1887
A1-1888
A1-1889
A1-1890
A1-1891
A1-1892
A1-1893
A1-1894
A1-1895
A1-1896
A1-1897
A1-1898
A1-1899
A1-1900
A1-1901
A1-1902
A1-1903
A1-1904
A1-1905
A1-1906
A1-1907
A1-1908
A1-1909
A1-1910
A1-1911
A1-1912
A1-1913
A1-1914
A1-1915
A1-1916
A1-1917
A1-1918
A1-1919
A1-1920
A1-1921
A1-1922
A1-1923
A1-1924
A1-1925
A1-1926
A1-1927
A1-1928
A1-1929
A1-1930
A1-1931
A1-1932
A1-1933
A1-1934
A1-1935
A1-1936
A1-1937
A1-1938
A1-1939
A1-1940
A1-1941
A1-1942
A1-1943
A1-1944
A1-1945
A1-1946
A1-1947
A1-1948
A1-1949
A1-1950
A1-1951
A1-1952
A1-1953
A1-1954
A1-1955
A1-1956
A1-1957
A1-1958
A1-1959
A1-1960
A1-1961
A1-1962
A1-1963
A1-1964
A1-1965
A1-1966
A1-1967
A1-1968
A1-1969
A1-1970
A1-1971
A1-1972
A1-1973
A1-1974
A1-1975
A1-1976
A1-1977
A1-1978
A1-1979
A1-1980
A1-1981
A1-1982
A1-1983
A1-1984
A1-1985
A1-1986
A1-1987
A1-1988
A1-1989
A1-1990
A1-1991
A1-1992
A1-1993
A1-1994
A1-1995
A1-1996
A1-1997
A1-1998
A1-1999
A1-2000
A1-2001
A1-2002
A1-2003
A1-2004
A1-2005
A1-2006
A1-2007
A1-2008
A1-2009
A1-2010
A1-2011
A1-2012
A1-2013
A1-2014
A1-2015
A1-2016
A1-2017
A1-2018
A1-2019
A1-2020
A1-2021
A1-2022
A1-2023
A1-2024
A1-2025
A1-2026
A1-2027
A1-2028
A1-2029
A1-2030
A1-2031
A1-2032
A1-2033
A1-2034
A1-2035
A1-2036
A1-2037
A1-2038
A1-2039
A1-2040
A1-2041
A1-2042
A1-2043
A1-2044
A1-2045
A1-2046
A1-2047
A1-2048
A1-2049
A1-2050
A1-2051
A1-2052
A1-2053
A1-2054
A1-2055
A1-2056
A1-2057
A1-2058
A1-2059
A1-2060
A1-2061
A1-2062
A1-2063
A1-2064
A1-2065
A1-2066
A1-2067
A1-2068
A1-2069
A1-2070
A1-2071
A1-2072
A1-2073
A1-2074
A1-2075
A1-2076
A1-2077
A1-2078
A1-2079
A1-2080
A1-2081
A1-2082
A1-2083
A1-2084
A1-2085
A1-2086
A1-2087
A1-2088
A1-2089
A1-2090
A1-2091
A1-2092
A1-2093
A1-2094
A1-2095
A1-2096
A1-2097
A1-2098
A1-2099
A1-2100
A1-2101
A1-2102
A1-2103
A1-2104
A1-2105
A1-2106
A1-2107
A1-2108
A1-2109
A1-2110
A1-2111
A1-2112
A1-2113
A1-2114
A1-2115
A1-2116
A1-2117
A1-2118
A1-2119
A1-2120
A1-2121
A1-2122
A1-2123
A1-2124
A1-2125
A1-2126
A1-2127
A1-2128
A1-2129
A1-2130
A1-2131
A1-2132
A1-2133
A1-2134
A1-2135
A1-2136
A1-2137
A1-2138
A1-2139
A1-2140
A1-2141
A1-2142
A1-2143
A1-2144
A1-2145
A1-2146
A1-2147
A1-2148
A1-2149
A1-2150
A1-2151
A1-2152
A1-2153
A1-2154
A1-2155
A1-2156
A1-2157
A1-2158
A1-2159
A1-2160
A1-2161
A1-2162
A1-2163
A1-2164
A1-2165
A1-2166
A1-2167
A1-2168
A1-2169
A1-2170
A1-2171
A1-2172
A1-2173
A1-2174
A1-2175
A1-2176
A1-2177
A1-2178
A1-2179
A1-2180
A1-2181
A1-2182
A1-2183
A1-2184
A1-2185
A1-2186
A1-2187
A1-2188
A1-2189
A1-2190
A1-2191
A1-2192
A1-2193
A1-2194
A1-2195
A1-2196
A1-2197
A1-2198
A1-2199
A1-2200
A1-2201
A1-2202
A1-2203
A1-2204
A1-2205
A1-2206
A1-2207
A1-2208
A1-2209
A1-2210
A1-2211
A1-2212
A1-2213
A1-2214
A1-2215
A1-2216
A1-2217
A1-2218
A1-2219
A1-2220
A1-2221
A1-2222
A1-2223
A1-2224
A1-2225
A1-2226
A1-2227
A1-2228
A1-2229
A1-2230
A1-2231
A1-2232
A1-2233
A1-2234
A1-2235
A1-2236
A1-2237
A1-2238
A1-2239
A1-2240
A1-2241
A1-2242
A1-2243
A1-2244
A1-2245
A1-2246
A1-2247
A1-2248
A1-2249
A1-2250
A1-2251
A1-2252
A1-2253
A1-2254
A1-2255
A1-2256
A1-2257
A1-2258
A1-2259
A1-2260
A1-2261
A1-2262
A1-2263
A1-2264
A1-2265
A1-2266
A1-2267
A1-2268
A1-2269
A1-2270
A1-2271
A1-2272
A1-2273
A1-2274
A1-2275
A1-2276
A1-2277
A1-2278
A1-2279
A1-2280
A1-2281
A1-2282
A1-2283
A1-2284
A1-2285
A1-2286
A1-2287
A1-2288
A1-2289
A1-2290
A1-2291
A1-2292
A1-2293
A1-2294
A1-2295
A1-2296
A1-2297
A1-2298
A1-2299
A1-2300
A1-2301
A1-2302
A1-2303
A1-2304
A1-2305
A1-2306
A1-2307
A1-2308
A1-2309
A1-2310
A1-2311
A1-2312
A1-2313
A1-2314
A1-2315
A1-2316
A1-2317
A1-2318
A1-2319
A1-2320
A1-2321
A1-2322
A1-2323
A1-2324
A1-2325
A1-2326
A1-2327
A1-2328
A1-2329
A1-2330
A1-2331
A1-2332
A1-2333
A1-2334
A1-2335
A1-2336
A1-2337
A1-2338
A1-2339
A1-2340
A1-2341
A1-2342
A1-2343
A1-2344
A1-2345
A1-2346
A1-2347
A1-2348
A1-2349
A1-2350
A1-2351
A1-2352
A1-2353
A1-2354
A1-2355
A1-2356
A1-2357
A1-2358
A1-2359
A1-2360
A1-2361
A1-2362
A1-2363
A1-2364
A1-2365
A1-2366
A1-2367
A1-2368
A1-2369
A1-2370
A1-2371
A1-2372
A1-2373
A1-2374
A1-2375
A1-2376
A1-2377
A1-2378
A1-2379
A1-2380
A1-2381
A1-2382
A1-2383
A1-2384
A1-2385
A1-2386
A1-2387
A1-2388
A1-2389
A1-2390
A1-2391
A1-2392
A1-2393
A1-2394
A1-2395
A1-2396
A1-2397
A1-2398
A1-2399
A1-2400
A1-2401
A1-2402
A1-2403
A1-2404
A1-2405
A1-2406
A1-2407
A1-2408
A1-2409
A1-2410
A1-2411
A1-2412
A1-2413
A1-2414
A1-2415
A1-2416
A1-2417
A1-2418
A1-2419
A1-2420
A1-2421
A1-2422
A1-2423
A1-2424
A1-2425
A1-2426
A1-2427
A1-2428
A1-2429
A1-2430
A1-2431
A1-2432
A1-2433
A1-2434
A1-2435
A1-2436
A1-2437
A1-2438
A1-2439
A1-2440
A1-2441
A1-2442
A1-2443
A1-2444
A1-2445
A1-2446
A1-2447
A1-2448
A1-2449
A1-2450
A1-2451
A1-2452
A1-2453
A1-2454
A1-2455
A1-2456
A1-2457
A1-2458
A1-2459
A1-2460
A1-2461
A1-2462
A1-2463
A1-2464
A1-2465
A1-2466
A1-2467
A1-2468
A1-2469
A1-2470
A1-2471
A1-2472
A1-2473
A1-2474
A1-2475
A1-2476
A1-2477
A1-2478
A1-2479
A1-2480
A1-2481



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคาร
- บันได ST1
- บันได ST2
- บันได ST3
- จุดรวมคนเบื้องต้น ขนาดพื้นที่ประมาณ 190 ตารางเมตร (หักพื้นที่ส่วนที่เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นออกแล้ว)
- เส้นทางการอพยพมายังจุดรวมคนเบื้องต้นของโครงการ และอพยพคนออกสู่ภายนอกโครงการ

แปลนพื้นชั้นล่าง
SCALE 1:100
GROUND FLOOR PLAN N

Bar Scale 0 1 5 10

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ ..... Panhath
(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)
ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

รูปที่ 4 จุดรวมคนเบื้องต้นของโครงการ

PROCESS GROUP
GEO Design & Engineering Consultant
BERMUDA

55 ถนนรัฐมราชชนนี ซอยรัฐมราชชนนี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์ (662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ
อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น
(อาคาร A)

ที่ตั้งโครงการ
อ.เมือง จ.ชลบุรี

เจ้าของโครงการ
บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

สถาปนิก

พิรมุทธ เจริญผล	สสช.1616
ไพรินทร์ อภัณฑกุล	ภส.3596

ภูมิสถาปนิก

นิพนธ์ รักเกียรติ	015488

วิศวกรโครงสร้าง

เดชสุวัฒน์ ไรเครษฐ์	สย.4591

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า

ชัยวัฒน์ เหลืองอรุณ	สฟท.3473
โชติษฎ์ แก้วพิชัย	สฟท.4642

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล

วิรัตน์ ตรงจิตร	ภส.644
สุรศักดิ์ ตรงจิตร	ภก.27582

วิศวกรงานระบบเครื่องกล

ทรงพงษ์ สุดสิโสภาอนนท์	สท.2544
อาณัติ คีรีรัฐ	ภท.28058

เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.,LTD.
รหัสโครงการ 5317(EIA)

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแบบ
ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

วันที่

รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม

thai thai engineers co., ltd.
Environmental Engineers - Consultants
5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

ภาคผนวก
พื้นที่สีเขียวของโครงการ

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นางภัทรานิศร์ เลียบพาน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

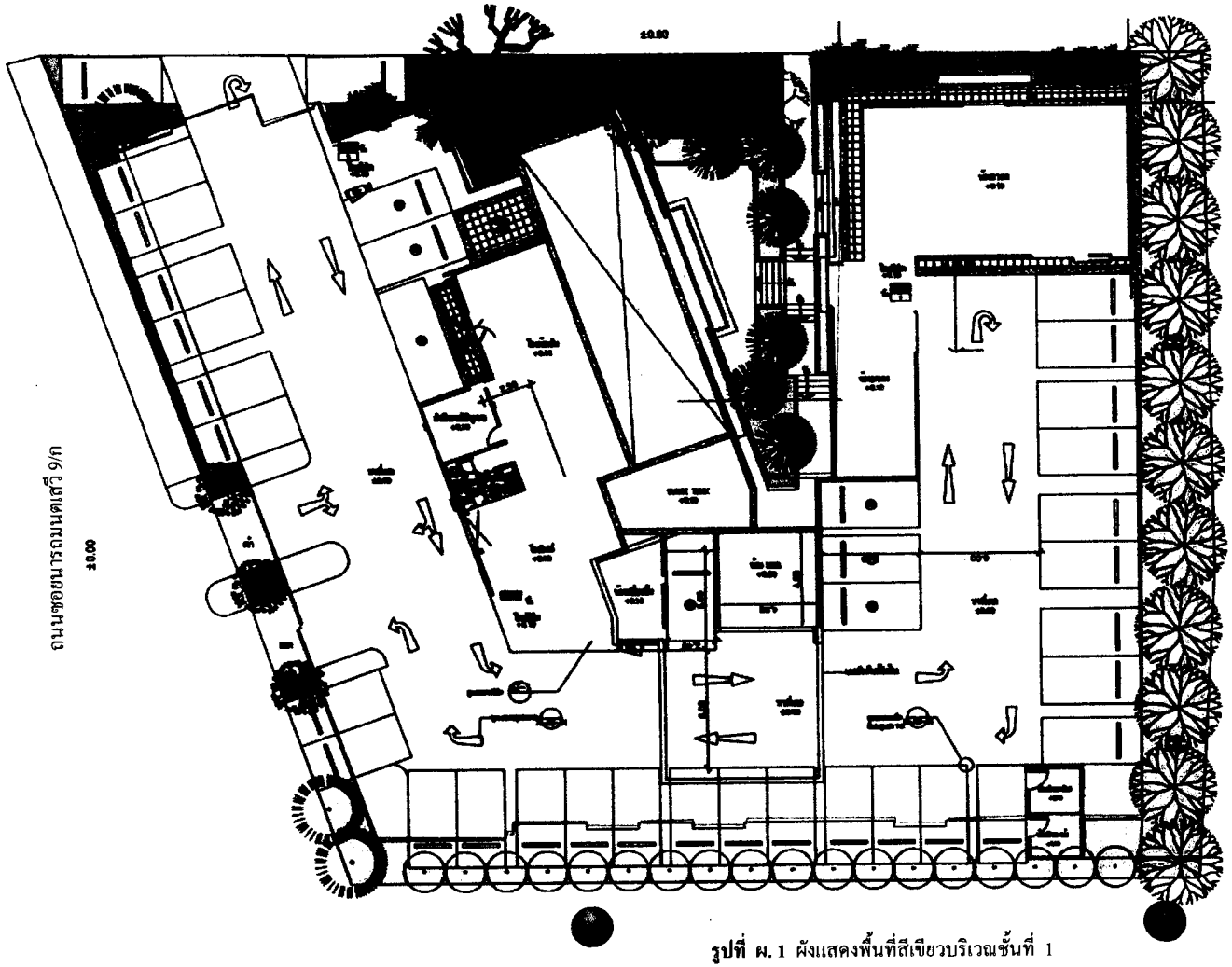
มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นางภัทรานิศฐ์ เตียม...)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ช้านาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ลักษณะต้นไม้ และพื้นที่ปลูกสำหรับจัดทำบัญชีรายละเอียดโครงการ		จำนวนต้นไม้ (ต้น)	ขนาดความกว้างของทรงพุ่ม (เมตร)	จำนวนต้นที่ปลูก
	ต้นไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ ความสูงตั้งแต่ 20 เมตรขึ้นไป	12	8.00 - 10.00	12 ต้น
	ต้นไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ ความสูงตั้งแต่ 12 เมตร ขึ้นไป แต่ไม่ถึง 20 เมตร	8	4.00 - 6.00	11 ต้น
	ต้นไม้ยืนต้นขนาดกลาง ความสูงตั้งแต่ 8 เมตร ขึ้นไป แต่ไม่ถึง 12 เมตร	8	4.00 - 6.00	8 ต้น
	ต้นไม้ยืนต้นขนาดกลาง ความสูงตั้งแต่ 6 เมตร ขึ้นไป แต่ไม่ถึง 8 เมตร	6	4.00 - 6.00	6 ต้น
	ต้นไม้ยืนต้นขนาดกลาง ความสูงตั้งแต่ 4 เมตร ขึ้นไป แต่ไม่ถึง 6 เมตร	6	4.00 - 6.00	5 ต้น
	ต้นไม้ยืนต้นขนาดกลาง ความสูงตั้งแต่ 3 เมตร ขึ้นไป แต่ไม่ถึง 4 เมตร	4	2.00 - 3.00	3 ต้น
	ต้นไม้ยืนต้นขนาดกลาง ความสูงตั้งแต่ 2 เมตร ขึ้นไป แต่ไม่ถึง 3 เมตร	4	2.00 - 3.00	15 ต้น
	ต้นไม้ยืนต้นเล็ก ความสูงตั้งแต่ 1.50 เมตร ขึ้นไป แต่ไม่ถึง 2 เมตร	3	1.50 - 2.00	5 ต้น
	พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ไม้เลื้อย ไม้ล้มลุก		0.70 - 0.90	340.51 ตร.ม.
	พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ไม้เลื้อย ไม้ล้มลุก		1.00 - 1.20	25.00 ตร.ม.
	พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ไม้เลื้อย ไม้ล้มลุก		0.90 - 1.00	43.08 ตร.ม.
	หญ้าแพรกญี่ปุ่น เป็นหญ้าปูพื้นทางเดิน			197.41 ตร.ม.

พื้นที่ว่าง (จากการสอบถามเทศบาลตำบลเสม็ดได้รับแจ้งว่าพื้นที่ดังกล่าวเป็นถนน)



ผังแสดงการปลูกต้นไม้
SCALE 1:250

รูปที่ ผ. 1 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1

PROCESS GROUP
GEO
Design & Engineering Consultant
BERMUDA
Landscape Architects Company Limited

55 ถนนเฉลิมราชธานี ซอยเฉลิมราชธานี 2
แขวงบางนาใต้ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ
อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น
(อาคาร A)

ที่ตั้งโครงการ
อ.เมือง จ.ชลบุรี

เจ้าของโครงการ
บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

สถาปนิก
ชัยยุทธ เศรียรสถ ส.ส.1616
ไพศิลป์ สถิรสกุล ส.ส.3596

ภูมิสถาปนิก
ปิยนุช รัมภัยสิริ 015488

วิศวกรโครงสร้าง
ผศ.สุวัฒน์ วิทยศักดิ์ ว.4581

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า
ชัยวัฒน์ เหลืองอนุกูล ว.ท.3473
ไชยันต์ แก้วศิริชัย ว.ท.4642

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล
วิรัตน์ ตรงใจติด ว.ส.644
สุชาติ ตรงจิตร ว.ส.27582

วิศวกรงานระบบเครื่องกล
ทรงพล สุชีลีสถาพรณ์ ว.ท.2544
อาชิต ตั้งสุ ว.ส.28058

เรียบเรียงโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.

ที่ตั้งโครงการ	5317(EIA)

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้ดัดระยะจากแบบ ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

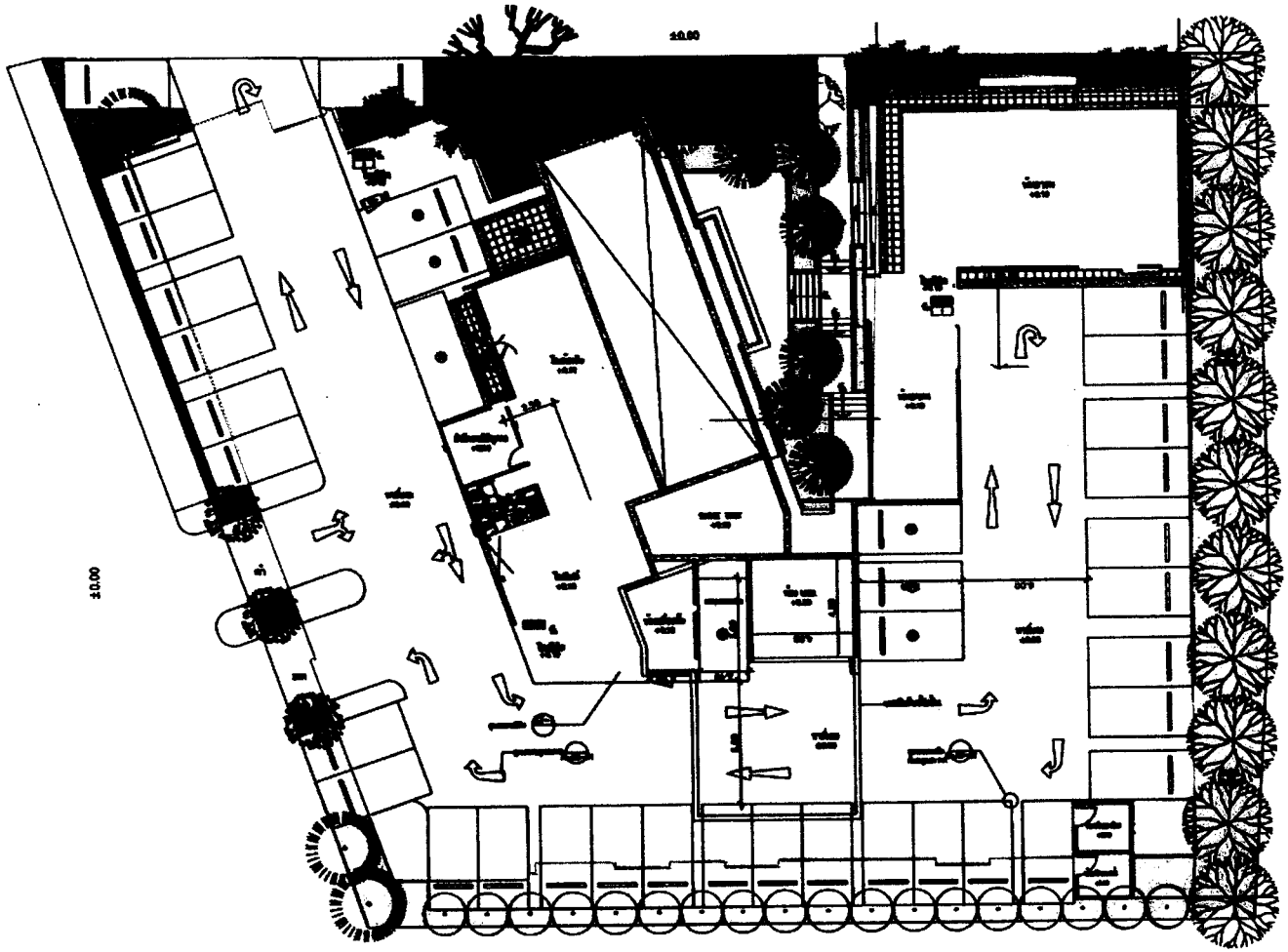
ชื่อแบบ	
วันที่	
ขนาดแบบ	จำนวนแผ่นรวม

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นางภัทรานิศฐ์ เตียม...)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แม...

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน
SCALE 1:250

พื้นที่ว่าง (จากการสอบถามเทศบาลตำบลเสม็ดได้รับแจ้งว่าพื้นที่ดังกล่าวเป็นถนน)



สัญลักษณ์

แนวอาคารโครงการ

รูปที่ ผ. 2 ผังแสดงไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 1

PROCESS GROUP
GEO
Design & Engineering Consultant
BERMUDA
Landscape Architects Company Limited

55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ
อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น
(อาคาร A)

ที่ตั้งโครงการ
อ.เมือง ระยอง

เจ้าของโครงการ
บริษัท ฟ้าประทาน แมสชั่น จำกัด

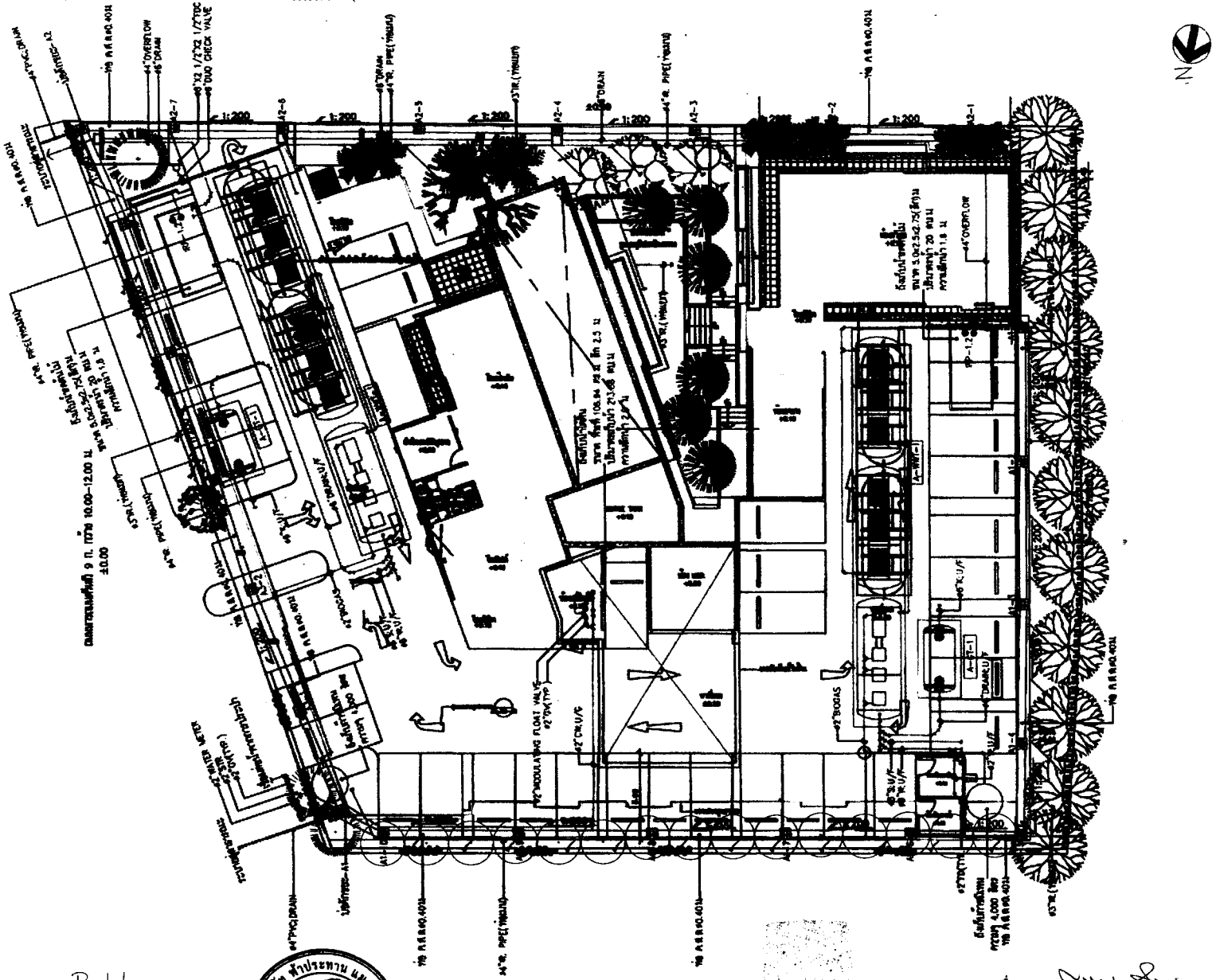
สถาปนิก
[illegible] สถ.1616
[illegible] สถ.3596
ภูมิสถาปนิก
[illegible] 015488
วิศวกรโครงสร้าง
[illegible] สย.4561
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า
[illegible] ชฟ.3473
[illegible] ชฟ.4642
วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล
[illegible] วส.644
[illegible] ว1.27582
วิศวกรงานระบบเครื่องกล
[illegible] ชก.2544
[illegible] ว1.28058
เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.
ที่ดีโครงการ 5317(EIA)

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้ย่อขยายจากแบบ
ทุกระยะโดยตรงต่อบจากสถาปนิกก่อสร้าง

ชื่อแบบ

วันที่
ที่ดีแบบ | จำนวนแผ่นรวม

พื้นที่ว่าง (จากการสอบถามเทศบาลตำบลเสม็ดได้รับแจ้งว่าพื้นที่ดังกล่าวเป็นถนน)



มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นางภัทรานิศรู์ เตียมพานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้[illegible]การด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

PROCESS GROUP
GEO
Design & Engineering Consultant
BERMUDA
Landscape Architects Company Limited

55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ
อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น
(อาคาร A)

ที่ตั้งโครงการ
อ.เมือง จ.ชลบุรี

เจ้าของโครงการ
บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

สถาปนิก
[illegible] ภ.ส.1616
[illegible] ภ.ส.3586

ภูมิสถาปนิก
[illegible] 015488

วิศวกรโครงสร้าง
[illegible] ว.4581

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า
[illegible] ว.3473
[illegible] ว.4642

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล
[illegible] ว.644
[illegible] ว.27582

วิศวกรงานระบบเครื่องกล
[illegible] ว.2544
[illegible] ว.28056

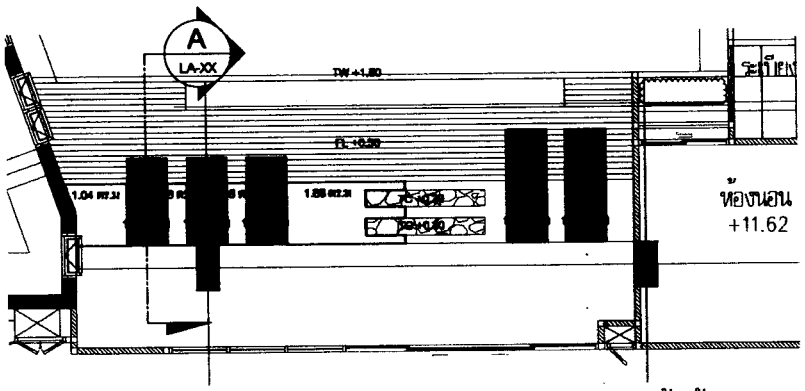
เรียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.
รหัสโครงการ 5317(EIA)

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแบบ ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

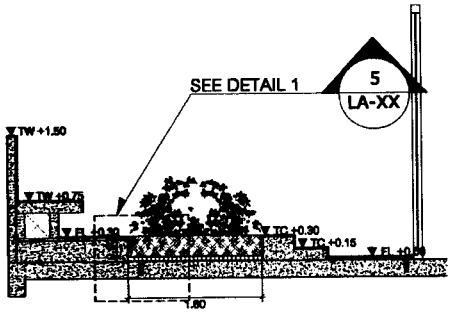
วันที่
รหัสแบบ | จำนวนแผ่นรวม

รูปที่ ผ. 3 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นซ้อนทับระบบสาธารณูปโภค



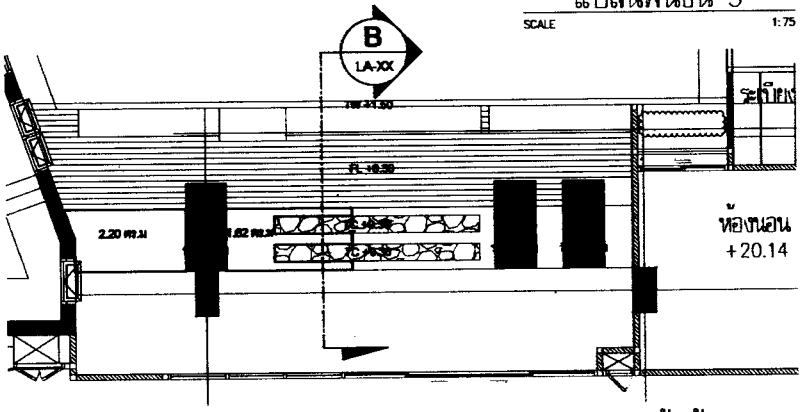
แปลนพื้นชั้น 5

SCALE 1:75



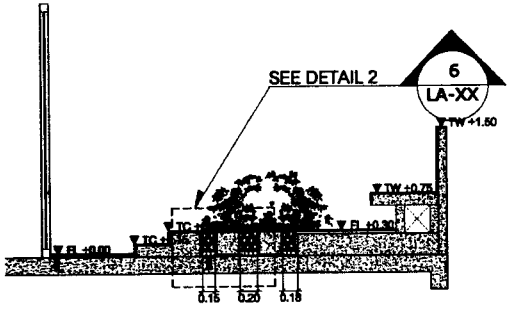
ภาพตัด A

SCALE 1:75



แปลนพื้นชั้น 8

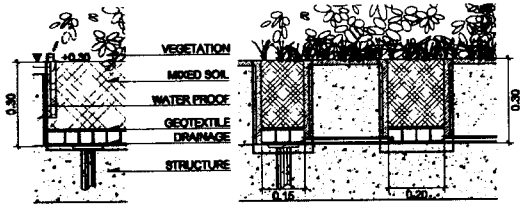
SCALE 1:75



ภาพตัด B

SCALE 1:75

ZONE	
A/C FLOOR PLAN (UNIT A)	



แบบขยาย 1

SCALE 1:15

แบบขยาย 2

SCALE 1:15

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นางภัทรานิศรู้ เตียม...)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ. 4 ผังแสดงพื้นที่สีเขียว แบบขยาย และภาพตัด บริเวณชั้นที่ 5 และชั้นที่ 8

PROCESS GROUP

GEO Design & Engineering Consultant

BERMUDA Landscape Architects Company Limited

55 ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 2
แขวงบางจักรี เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น
(อาคาร A)

ที่ตั้งโครงการ

อ.เมือง จ.ชลบุรี

เจ้าของโครงการ

บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

สถาปนิก

ทีมงาน เทียมงาม	สถ.1616	
ไพโรจน์ สมัยสกุล	สถ.3596	

ภูมิสถาปนิก

ปิยนุช รักษ์ยศ	015486	

วิศวกรโครงสร้าง

ดร.ภูวิเดช โรจนกุญ	ว.4591	

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า

ชัยวัฒน์ เหลืองบรรจุน	ชฟท.3473	
โกศิณ แก่สิทธิ์	ชฟท.4642	

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล

โกมล คงนิมิต	ภส.644	
ชูศักดิ์ ศรสิงห	ภว.27582	

วิศวกรงานระบบเครื่องกล

ทรงพงษ์ ชูศิลปสาธรณ์	ส.2544	
อาทิตย์ ศิลปุ	ภว.28056	

เขียนโดย

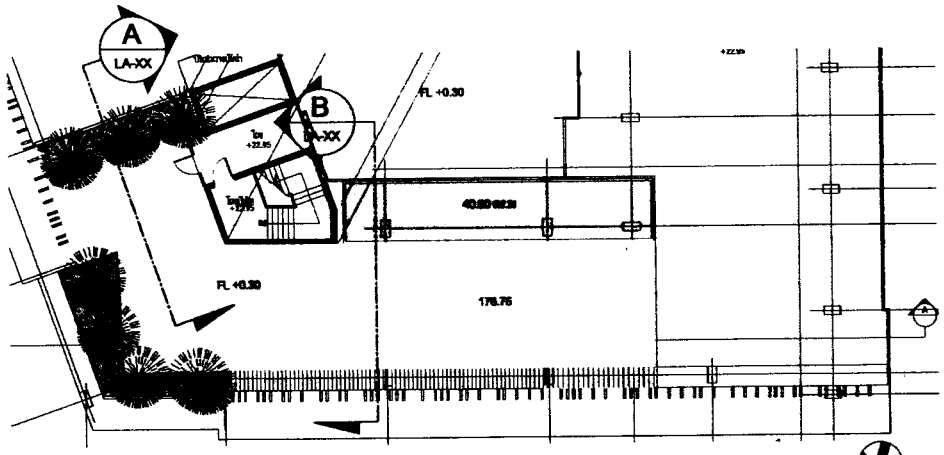
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.LTD.

รหัสโครงการ	5317(EIA)

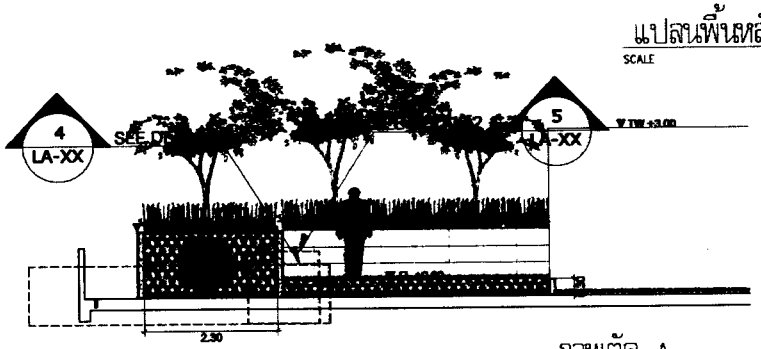
หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้ขยายทุกแบบ
ทุกระยะโดยรอบต่อจากสถาปัตยกรรม

ชื่อแบบ

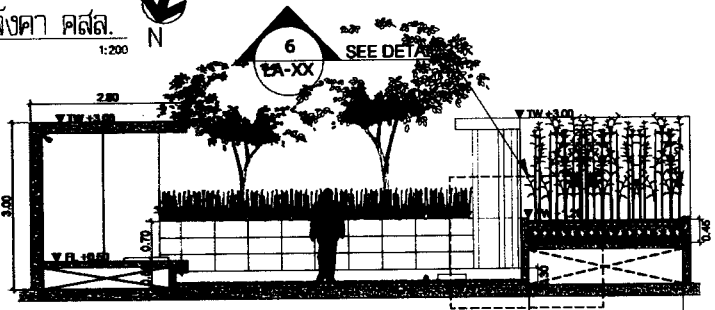
วันที่	
รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม



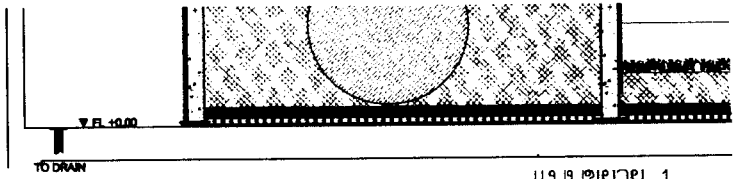
แปลนพื้นหลังคา คสล.
SCALE 1:200



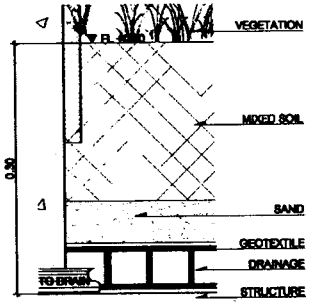
ภาพตัด A
SCALE 1:75



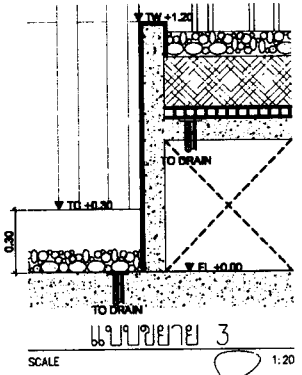
ภาพตัด B
SCALE 1:75



แบบขยาย 1
SCALE 1:5



แบบขยาย 2
SCALE 1:5



แบบขยาย 3
SCALE 1:20

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพาน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ. 5 ผังแสดงพื้นที่สีเขียว แบบขยาย และภาพตัด บริเวณชั้นดาดฟ้า

PROCESS GROUP
GEO Design & Engineering Consultant
BERMUDA Landscape Architects Company Limited

55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ
อาคารชุดอยู่อาศัย คสล. สูง 8 ชั้น
(อาคาร A)

ที่ตั้งโครงการ
อ.เมือง จ.ชลบุรี

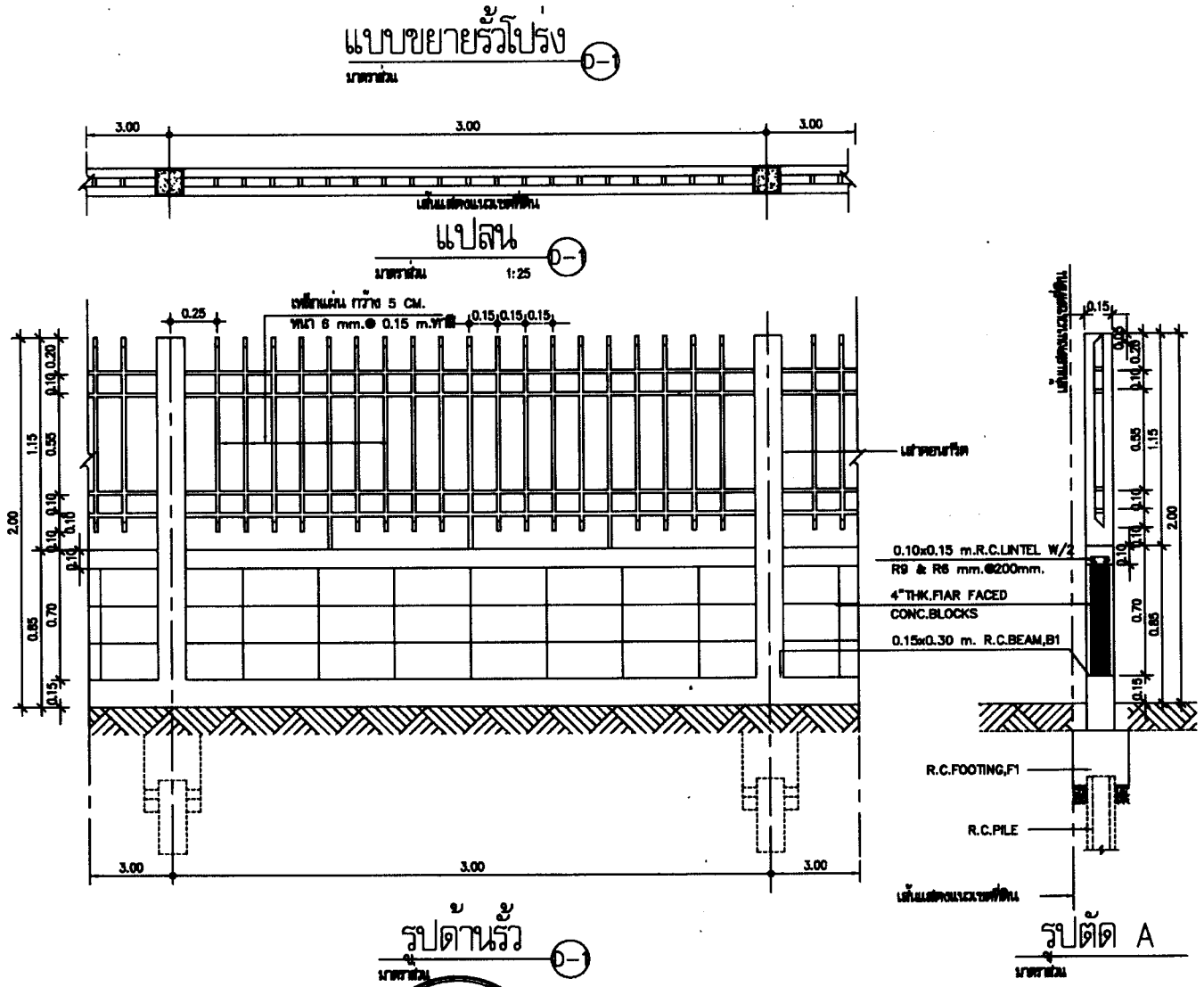
เจ้าของโครงการ
บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

สถาปนิก		
พิชญพร พชิญกุล	สถ.1816	
ไพศิษฐ์ ลลิตพฤกษ์	สถ.3596	
ภูมิสถาปนิก		
วินัยณ์ วิมานดิลก	015488	
วิศวกรโครงสร้าง		
ดร.สุวิทย์ ธิษณานุ	สย.4591	
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า		
พิชัยณ์ เหลืองบริบูรณ์	ชพท.3473	
ไกรินทร์ แก่นศิลัย	ชพท.4642	
วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล		
ไกรสร ตรงไปดิศ	สส.644	
สุดารัตน์ ตรงจิตร	สก.27582	
วิศวกรงานระบบเครื่องกล		
ชยพงษ์ สุขศิริสกาวรณ์	ส.2544	
ธานินท์ ศิริสุข	สก.28058	
เรียบเรียง		
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.		
รหัสโครงการ	5317(EIA)	

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้ทำระยะจากแบบ
ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

วันที่	
รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม



มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นางภัทรานิศฐ์ เตียมพานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555 ลงชื่อ .....
(นายนนุญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

PROCESS GROUP
GEO Design & Engineering Consultant
BERMUDA Landscape Architects Company Limited

55 ถนนลาดพร้าว แขวงลาดพร้าว 2
แขวงลาดพร้าว เขตลาดพร้าว กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330880 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ
อาคารชุดพักอาศัย คสล. สูง 8 ชั้น
(อาคาร A)

ที่ตั้งโครงการ
ต.บึงคอไห อ.เมือง จ.ลพบุรี

เจ้าของโครงการ
บริษัท ฟ้าประทาน แมนชั่น จำกัด

สถาปนิก
ชัยยุทธ เจริญผล สถ.1010
ไพโรจน์ เจริญผล สถ.3000

ผู้ให้คำปรึกษา
วิโรจน์ จิรภัทรกิจ 010488

วิศวกรที่ควบคุมงาน
ดร.ภูวิน์ ไพรัญญู ว.4001

วิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง
จิรวัฒน์ เจริญผลบูรณ์ ส.3473
ไพรัญ พาณิชย์ ส.4942

วิศวกรผู้ออกแบบระบบสุขาภิบาล
โยธา ชนินทร์ ส.5444
สุขาภิบาล ชนินทร์ ภ.27888

วิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า
ชนะชล ภูมิอัครพงษ์ ส.3044
ชาญชัย ใจบุญ ภ.28888

เขียนแบบ
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.,LTD.
ใบอนุญาตเลขที่ 5317(อ.ก)

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้ถ่ายสำเนาแบบ
หากต้องการแก้ไขแบบกรุณาติดต่อสถาปนิกโครงการ

ชื่อแบบ
แบบขยายรั้วโปร่ง (D-1)

วันที่
วันที่แบบ | จำนวนแผ่นรวม

รูปที่ ผ. 6 แบบขยายรั้วโปร่งบริเวณด้านทิศตะวันตกที่ติดกับคูระบายน้ำ